



## Referat

**Mødedato:** 12. januar 2015 → 26/1 -2015

**Referent:** Brian Ørum Hansen

**Bestyrelsen:** Villy Håkon Schultz, Steen Olsen, Ketty Faxø, Henrik R. Renner og Brian Ø. Hansen, Christian Linnet

**Suppleanter:** Christian Linnet og Jan Nørup Pedersen

**Afbud:** Jan Nørup Pedersen

**Mødested:** Fælleshuset, Askøvænget 34, kl. 19.00

**Tilsendt:** Bestyrelsesmedlemmerne og suppleanter

---

### Agenda

Ifølge udsendt dagsorden.

#### Ad. 1: Godkendelse af referat

Foregående referat blev godkendt uden anmærkninger.

#### Ad. 2: Prisstigning – advokaten.

Drejens Boligbys advokat har varslet prisstigning. En relativ stor prisstigning som ikke er blevet begrundet. Bestyrelsen har besluttet, at afholde et møde med advokaten med henblik på, at få en formaliseret pris aftale med enhedspriser. Bestyrelsesformanden og kassereren indkalder og afholder mødet med advokaten.

#### Ad. 3: Afgrænsning af fælled - Fejø og Femøvænget

Afgrænsningen mellem Drejens boligbys fælled og Fejø og Femøvænget matrikler blev diskuteret. Bestyrelsen besluttet at indkalde de lokale formænd for Fejø og Femøvænget for en fælles besigtigelse og aftale om fjernelse af hæk, græsklipning på Drejens Boligbys fælled mv.



## Referat

### **Ad. 4: Udstykning – Samsøvej / Langøvej**

Der har været afholdt møde med bygherre Jens Belling omkring lokalplan 0522-14. På mødet blev der aftalt, at Jens Belling vil fremsende et nyt forslag til udstykning af arealet. Et forslag som tilgodeser bygherres ønsker til udstykningen, krav fra Kolding kommunen og hensyntagende til Drejens Boligbys fælled.

### **Ad. 5: Udstykning - møde med Nissen om ny bebyggelse**

Der blev informerede om det afholdte møde mellem Drejens Boligby og Nissen Group omkring skødeoptag. Drejens Boligby vil følge op på mødet og tage kontakte Nissen Group med hensyn til aftale omkring udmatrikulering og optag af skøde.

I forbindelse med forestående byggeprocessen vil Drejens Boligby bede Nissen Group om, at være opmærksom på traktose (jorden bliver komprimeret af arbejdsmaskiner i en sådan grad, at hverken planter, rødder mv. kan trænge igennem jordlaget) på Drejens Boligbys fælled.

### **Ad. 6: Halmøvænget - jordvold og hæk ud på foreningens fælled.**

Der er plantet hæk på tværs af Drejens Boligbys fælled og skabt en jordvold fra en nedgravet trampolin på Halmøvængets matrikel. Drejens Boligbys formanden vil afholde et møde med den lokale grundejerformand for at finde en fælles løsning på problemet.

### **Ad. 7: Fejøvænget og biotop**

Fejøvænget har rykket Drejens Boligby for en oprensning af biotopen, på deres matrikel, i henhold til biotop vedligeholdelsesaftalen med Drejens Boligby.

I den forbindelse blev der diskuteret og besluttet at igangsætte et biotop-udvalg bestående af Drejens Boligbys medlemmer. Biotopudvalget skal udarbejde forslag til drift og vedligeholdelse af foreningens biotopper. Formanden tager kontakt til en person, som tidligere har udtrykt interesse for at hjælpe foreningen, med henblik på at personen kunne blive biotop udvalgsformand.

### **Ad. 8: Generalforsamling**

Der er besluttet at indkalde og afholde generalforsamling tirsdag den 26. april, kl. 19.00.



## Referat

### Ad. 9: Regnskab 2015 og budget 2016

Kasseren gennemgik det foreløbige regnskab for 2015 og forslag til budgettet for 2016. Bestyrelsen drøftede en kontingentstigning i størrelsesorden på 50 til 100 kr. om måneden per husstand. En forhøjelse som svarende til den generelle prisstigning.

### Ad. 10: Hjemmesiden Drejens Boligby

I forbindelse med at Drejens Boligby har skiftet leverandør, har foreningen fået ny hjemmeside. Der er besluttet, at bestyrelsesmedlem Henrik R. Renner bliver administrator af hjemmesiden.

### Ad. 11 Næste møde

Tirsdag den 16. februar kl. 19.00

Villy Håkon Schultz

Steen Olsen

Ketty Faxe

Henrik R. Renner

Brian Ø. Hansen

Christian Linnet

Jan Nørup Pedersen