



8. november 2010

**Referat af bestyrelsesmøde Drejens Boligby Grundejerforening tirs. 12. Okt.
Askøvænget 34, Drejens. 6000 Kolding**

Fraværende Niels, Christan, Anette

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Godkendt.

2. Lygtepæle Farøvej (hvem skal betale og reparere)

Afventer forsikringsspørgsmål.

3. Affaldsspand ved sti/busstoppested (er monteret)

Er sat op. Pris 4.124 kr.

4. Skovbæltet plantet af IA-Byg m.v. fra Helle Skov Sørensen

Nævnes under pkt. 6.

5. Vedligeholdelsesplan – Budget (10 år)

Udsat til næste møde.

6. Møde fra Kolding Kommune (se sendte papirer fra Per Johansen)

I forbindelse med overdragelsen af området Drejens Boligby har Grundejerforeningen drøftet nogle uafklarede punkter med Kolding Kommune (Per B. Johansen).

Til mødet den 6.9 var til stede: Villy, Christian og Niels.

Der blev bl.a. drøftet følgende:

Veje/rabatter

Alle rabatter gås igennem, dybe huller bliver fyldt efter med muld og der bliver sået græs. Alle riste bliver tømt.

Beplantning

Der er besluttet, at der skal være hvidtjørn langs alle stamveje som illustreret i lokalplanen. Hvidtjørn der er gået ud, ud for de områder hvor Kolding Kommune har stået for udstykningen bliver efterplantet. Ved de øvrige områder tager grundejerforeningen kontakt til udstykkeren.

Vi vil prøve at få enighed om en hækhøjde (eks. 180cm).

Regnvandsbassiner

Der fremsendes kort over placering af regnvandsbassiner til grundejerforeningen. Vedligeholdelsen under vandspejl står Spildevandsforsyningen A/S for, over vandspejl har grundejerforeningen vedligeholdelsen.

Bomme ved stier

Alle bomme gennemgås. De steder, hvor der mangler bomme bliver disse etableret, de bomme der er blevet skæve, bliver rettet op.

Busveje

Sti "4" hvor bussen tidligere har kørt er nedlagt. Busslusen fyldes op og der bliver opsat pullerter på tværs af vejen. Ved busslusen på Farøvej bliver der opsat ekstra pullerter i rabatten for at undgå kørsel af biler.

På hjemmesiden vil vi gøre opmærksom på opsætning af puller.

Kørsel med bus på en privat fællesvej ”Farøvej”

Under henvisning til en afgørelse af 28. juli 1994 fra Trafikministeriet mener Kolding Kommune ikke at man kan bruge privatvejslovens § 58 stk. 2 til at begrunde nogen krav mod kommunen om at bidrage til vedligehold af Farøvej i forbindelse med buskørsel.

Vi har muligheden for at gå i retten med sagen eller vi kan evt. samle underskrifter.

Dræn langs Langøvej

Der bliver udført dræn langs den østlige side af cykelstien på Langøvej nord for Lindøvænget.

Langøvej – hævet flade

Grundejerforeningen skal selv eftersande fladen med stenmel. Kolding Kommune udarbejder en vedligeholdelsesplan som hjælp for grundejerforeningen.

Biotoper

Biotoper skal være anlagt efter lokalplanen, nogle af biotoperne kan være en lavning i terrænet. Hvis biotoperne er fyldt op, skal der reableres en ny lavning, i henhold til lokalplanen. Der er ikke et krav om at der skal være vand i en biotop. Broen over biotopen ved Lyøvænget og Liøvænget bliver malet.

Vejskilte

Der bliver opsat vejskilte ”Blind Vej” ved alle stamveje der starter ved Drejensvej. Opsætning af permanente henvisningsskilte til veje langs stamveje, kan ikke godkendes. Dog er der mulighed for at de midlertidige skilte Kolding Kommune tidligere har sat op vil blive genopsat i en 2 års periode. Grundejerforeningen skal vedligeholde de midlertidige skilte.

Klipning af græs på Agerøvej og Drejensvej

Kolding Kommune klipper disse 2 veje 2 gange om året. Grundejerforeningen ønsker at det skal være oftere. Grundejerforeningen kontakter Kolding Kommune for aftale omkring fordeling af arbejdsopgaven.

Snerydning på Drejensvej

Der sker en opgradering af snerydning på Drejensvej fra C-rute til B-rute. Samtidig vil Kolding Kommune også rydde sne på Farøvej som B-rute. Hvis der ikke er ryddet på Drejensvej inden Grundejerforeningens entreprenør rydder de øvrige veje, må denne godt rydde drejensvej såfremt det sker uden omkostninger for Kolding Kommune.

7. Forsikringer ???

Udsat til næste møde

8. Sagen om hække fra Grævlingevænget.

Overgivet til kommunen – afventer.

Vi skal gøre opmærksom på at hvis hækken står i skel – Villy kontakter Per Johansen. Efterfølgende sendes et brev til grunderejerforeningen – Grævlingevænget.

9. Ønske om at øge til 5 gange klipning.

vedtaget

10. Tyveri i området.

Opfordring til nabohjælp på hjemmesiden.

11. Evt.

Gennemgå skovarealer, træer står for tæt. Villy kontakt til Per Johansen.

Cykler skal fjernes – vi finder på – Villy tager kontakt.

- Schulz klarer dette – kører cykler til hittegods.
- Det vedtages at suppleanten deltager i alle møder.

12. næste møde

tirsdag den 9. november?

Forslag til julefrokost fredag den 26. november.