



Budget 2023

Grundejerforeningen Drejens Boligby - CVR 33097131

Strandvejen 8, 6000 Kolding

	<i>Regnskab 2021</i>	<i>Regnskab 2022</i>	Budget 2023
INDTÆGTER			
Kontingent	752.400,00	756.600,00	756.600,00
Boldbaner	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Rykkergebyrer	600,00	500,00	0,00
Indtægter i alt	754.500,00	758.600,00	758.100,00
Drift sommer			
Pleje v/stier og veje	124.836,88	111.875,00	118.750,00
Brakpudsning fældeleder m.m.	30.937,50	0,00	0,00
Hegn	0,00	0,00	26.000,00
Buskrydning Biotoper	3.750,00	5.000,00	5.250,00
Fejning af stamveje	7.875,00	18.125,00	13.125,00
Affald/Oprydning	10.595,25	24.184,71	16.000,00
Diverse	9.633,44	5.775,00	8.000,00
Drift sommer i alt	187.628,07	164.959,71	187.125,00
Drift, vinter			
Snerydning	47.421,88	13.125,00	30.500,00
Saltning	39.812,50	3.750,00	30.500,00
Drift vinter i alt	87.234,38	16.875,00	61.000,00
Vedligehold			
Veje og stier	53.706,14	10.796,88	25.000,00
Fældeleder	0,00	11.240,63	0,00
Dræn/Afvanding	78.144,55	0,00	25.000,00
Skov	92.155,00	2.987,50	80.000,00
Søer/biotop	0,00	0,00	0,00
Klipning af skovbryn	0,00	0,00	65.000,00
Hjertestarter	0,00	0,00	1.000,00
Diverse	2.100,00	1.443,75	5.000,00
Vedligeholdelse i alt	226.105,69	26.468,76	201.000,00
Administration			
Forsikring	18.742,51	21.981,15	23.800,00
Generalforsamling	7.131,00	13.357,00	9.000,00
Bestyrelsesarbejde	20.309,65	17.118,00	16.000,00
Hjemmeside/kontorhold	8.658,29	3.443,49	5.000,00
Administrator (Szocska & Vores adm. ApS)	48.796,25	50.260,00	40.000,00
Ekstern assistance/rådgivning	16.020,00	0,00	10.000,00
Rykkergebyrer	600,00	500,00	1.000,00
Gebyr og renter	630,00	796,25	2.000,00
Diverse	0,00	0,00	3.000,00
Administration i alt	120.887,70	107.455,89	109.800,00
Udgifter i alt	621.855,84	315.759,36	558.925,00
Resultat før renter	132.644,16	442.840,64	199.175,00

Renteindtægter	0,00	0,00	2.000,00
Renteudgifter	5.946,36	7.876,79	0,00
Resultat efter renter	126.697,80	434.963,85	201.175,00

- der foreslås disponeret således:

Overført til næste år	126.697,80	434.963,85	201.175,00
Vedligeholdelse af asfalt	-75.000,00	-200.000,00	-200.000,00
Vedligeholdelse af skov	0,00	-100.000,00	0,00
Resultat overføres til likvid beholdning	51.697,80	134.963,85	1.175,00

Balance 2021

AKTIVER

AL Bank driftskonto	642.495,49	977.015,34
AI bank - asfaltering	864.351,59	935.296,30
AL Bank - Skovvedligeholdelse	198.956,40	198.430,69
Tilgodehavender	0,00	19.900,00
Aktiver i alt	1.705.803,48	2.130.642,33

PASSIVER

Overført resultat primo	1.568.980,68	1.705.803,48
Overført til vedligeholdelse af asfalt primo	-864.351,59	-935.296,30
Overført til vedligeholdelse af skov primo	-198.956,40	-198.430,69
Overført af årets resultat	51.697,80	134.963,85
	<u>557.370,49</u>	<u>707.040,34</u>

Vedligeholdelse af asfalt primo	864.351,59	935.296,30
Overført til vedligeholdelse af asfalt primo	0,00	0,00
Overført af årets resultat	75.000,00	200.000,00
	<u>939.351,59</u>	<u>1.135.296,30</u>

Vedligeholdelse af skov primo	198.956,40	198.430,69
Overført til vedligeholdelse af skov primo	0,00	0,00
Overført af årets resultat	0,00	100.000,00
	<u>198.956,40</u>	<u>298.430,69</u>

Egenkapital	1.695.678,48	2.140.767,33
--------------------	---------------------	---------------------

Skyldige omkostninger	10.125,00	10.125,00
Passiver i alt	1.705.803,48	2.130.642,33