

---

Dato for møde	Tidspunkt	Sted
11. april 2019	19:00	Askøvænget 32

---

Referat udarbejdet af Annette Castberg	den 12. april 2019
---	--------------------

---

Mødedeltagere, bestyrelsen Annette Castberg Brian Ørum Hansen Henrik Stilling - afbud Klaus Smedt	Mødedeltagere, suppleanter Kjeld Brink
---	---

---

Dagsorden ifølge udsendt indkaldelse iht. vedtægterne

---

### 1. Valg af dirigent

Forslag:

Charlotte Szocska foreslået af bestyrelsen  
Charlotte Szocska blev valgt

### 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

jf. PP – ligger på <https://www.drejensboligby.info/generalforsamling-2019>

#### ***Kommentarer/spørgsmål:***

Skoven:

Hvornår genplantes der? Når jorden er klar, og træet er kørt ud, da maskinerne ellers vil ødelægge nyplantningerne, samtidig skal jorden kunne bære de tunge maskiner, så traktose undgås.

Biotoper og regnvandsbassiner:

I forbindelse med oprensning og bortkørsel retableres området, når jorden er tjenlig igen

Hvidtjørnen:

Hvad betyder beskæring kontra klipning:

beskæring – ved rod

Klipning – begrænse væksten.

Efter de seneste henvendelser til Kolding Kommune viser det sig, at nu må hvidtjørnen gerne klippes

Sti til Samsøvej-Ærøvænget:

Hvornår fjernes jordvolden? Når der kan køres, fjernes jorden.

Affald i skov og fælled:

Idé: Lav en opsamlingsplads, så det bliver autoriseret og nemmere at komme af med sit haveaffald.

En anden kommentar var: at komme det i sække og køre det på forbrændingen. Det er gratis.

Forsamlingen kvitterede med akklamation for en god og grundig beretning

### 3. Aflæggelse af regnskab 2018, underskrevet af revisor og bestyrelsen.

Vintervedligehold: Nogle undrede sig over det store udsving i udgiften.

Forslag: Er en fastpris aftale mulig??

Udsvinget kan skyldes den øgede saltning i foråret 2018.

Noteapparatet/kommentarer/udbygning tilføjes fremover.

Er der sikkerhed for vores penge, hvis vi gør antallet af banker mindre. Vores revisor mente ikke, at det er noget problem.

Bestyrelsen ønsker at forenkle arbejdsgangene.

### 4. Rettidigt indkomne forslag.

Der er 352 stemmeberettigede, så der skal mere end 176 stemmer til, at et forslag kan vedtages.

#### Forslag A – retslig inddrivelse af 2 stk. fælledarealer

Hvad siger advokaten?

Hvis vi ikke får ejerskabet, så bortfalder foreningens vedligeholdelse.

Andelsforeningerne frygtede et stort tab, men det viser sig ikke at være rigtigt.

Forslaget faldt, da der kun var 160 stemmer for.

#### Forslag B – omlægning af fælledarealer til blomstereng

Indvendinger: Kan give en voldsom spredning til haverne.

Forudsætningen er, at det skal være billigere eller lig med den nuværende vedligeholdelse.

Forslaget faldt, da der kun var 130 stemmer for.

#### Forslag C – Hjertestarter til Drejens Boligby

Enstemmigt vedtaget

Forslag om, at vedligeholdelsen foretages via abonnement

#### Forslag D – udvidelse af skovbælte

En meget lang og vanskelig proces. Sidste gang gik det kun igennem, da kommunen selv havde ændret lokalplanen med det øgede indsigtforhold til følge. Det er ikke tilfældet i denne lysning.

Løsningen er måske en efterplantning af skovbrynet.

Forslaget faldt, da der kun var 108 stemmer for

### 5. Vedtagelse af budget 2019.

Mangler der ikke midler til vand på vejene? Bestyrelsen mener, vi først skal vide, hvad der skal gøres, og hvad det vil koste. Det kunne måske klares ved en bagatelgrænse, så det vil måske kunne etableres.

Bestyrelsen har valgt at prioriterer opgaverne, så de svarer til bestyrelsens kræfter og antal.

Budgettet enstemmigt vedtaget.

### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter:

Formanden	Brian Ø. Hansen	På valg
Næstformand	Klaus Smedt	
Kasserer		På valg
Sekretær	Annette Castberg	
Bestyrelsesmedlem	Henrik F. Stilling	På valg
Suppleant 1	Kjeld Brink	På valg
Suppleant 2	Helle Sørensen	På valg

### Opstillede kandidater:

Rasmus

Brian Ørum Hansen

Adam Lyhne

Alle 3 valgt med akklamation. Derefter blev Brian Ørum Hansen valgt til formand – ligeledes med akklamation

Suppleanter:

Helle Sørensen – valgt med akklamation.

**7. Valg af revisor samt revisorsuppleant:**

Revisor	Jan Andersen	På valg
Revisorsuppleant	Ingen valgt	På valg

**Opstillede kandidater:**

Jan Andersen – valgt med akklamation

**8. Eventuelt**

Formanden takkede Steen for det meget store arbejde, og de mange kræfter, han har lagt i bestyrelsesarbejdet. Takkede desuden Jan Andersen, Rasmus Holmann Overgaard, Morten H. Sørensen og andre, der har givet kvalificeret råd og vejledning til bestyrelsen.

Må man stadig sanke i skovene? Nej. Man må evt. tage til et sankthansbål i de små grundejerforeninger.

Oprensning af regnvejrbrøndene. De er ved at være fulde bl.a. pga. byggerierne.

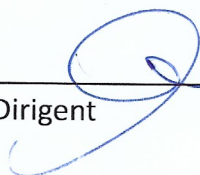
Stisystem ved Drejensvej? Er der information? På et møde i Nr. Bjert, Strandhuse & Drejens Lokalråd blev det nævnt. Informationerne kommer måske derfra?

Herlighedsværdierne i området bør vi beskytte. Vær opmærksom på det kommunale byggeri på den anden side af Drejensvej. Vil vi have indflydelse, skal man med nu. Gå evt. sammen med Lokalrådet.

Farøvej nr. 2 ønsker at bibeholde den græsplæne, de har etableret, men det er på Drejens Boligbys område, og i henhold til Drejens Kataloget og lokalplanen skal der være skov. Farøvej er et punkthus i skoven. Beboerne blev tilbudt indflydelse på, hvilke lavstammede træer, de kunne ønske.

Dato: 26.4.19

Dirigent



Formand

