



## Referat

### Bestyrelsesmøde

**Mødedato:** 3. maj 2016

**Referent:** Brian Ørum Hansen

**Bestyrelsen:** Villy Håkon Schultz, Steen Olsen, Ketty Faxø, Henrik R. Renner og Brian Ø. Hansen, Christian Linnet

**Suppleanter:** Christian Linnet og Jan Nørup Pedersen og biotopudvalgsformanden Peter Nørup-Masø

**Afbud:** Ingen

**Mødested:** Fælleshuset, Askøvænget 34, kl. 19.00

**Tilsendt:** Bestyrelsesmedlemmerne og suppleanter

---

### Agenda

Ifølge udsendte dagsorden.

#### Ad. 1 Konstituering af bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerede sig selv jævnført Drejens Boligbys hjemmeside.

Herefter var der en drøftelse af opgavefordelingen mellem bestyrelsesmedlemmerne. Der blev talt om, at der skal være en bedre fordeling mellem arbejdsopgaverne og bestyrelsens kompetencer.

#### Ad. 2 Forretningsorden

Bestyrelsen vil genoptage det allerede igangsatte arbejde med en forretningsorden for Drejens Boligby. Der var enighed om, at sætte dette punkt på dagsorden på næstkommende bestyrelsesmøde.

#### Ad. 3 Opfølgning af punkter fra generalforsamling

Følgende punkter fra generalforsamlingen blev drøftet:

- Bestyrelsen drøftede konsekvensen af den ikke vedtagne kontingentforhøjelse i 2016 på generalforsamlingen. Herunder hvorvidt afgørelsen var truffet på det rigtige grundlag og i henhold til vedtægterne.
- Der blev besluttet at igangsætte arbejdet med et langtidsbudget. Langtidsbudgettet skal være klar til at blive præsenteret på den næste ordinære generalforsamling i 2017.



## Referat

- Samarbejdet med Drejens Boligbys nuværende advokat omkring administration og advokatbistand blev drøftet. Bestyrelsens forventninger til administratoren er, at den administrerer kontingent opkrævning, opkrævning for leje af areal til boldbane, sikre at ny tilflyttet ligesom ny opførte ejendomme bliver opkrævet kontingent.

Der var modtaget en opgørelse fra advokaten på advokatbistand, som efter bestyrelsens opfattelse ikke var fyldestgørende. Bestyrelsen har tidligere gjort advokaten opmærksom på, at fremtidige regninger skal udspecificeres på sager, således at regningerne bliver transparente både for bestyrelse og medlemmerne. Det skal være således, at den til enhver tid siddende bestyrelse kan gøre rede for forbrugt omkostninger på advokatbistand. Det vil sige sager opgjort efter forbrugt tid og omkostninger eksempelvis afgifter til skødeoptage mv. Bestyrelsen tager kontakt til advokaten med henblik på at få nedskrevet nogle retningslinjer.

Drejens Boligbys anlægsgartner Schultz anlæg & vedligehold skal igangsættes med buskrydning af biotoperne. Det er tidligere aftalt, men ikke iværksat.

- Vedtagelsen af plejeplanen for skoven på generalforsamlingen skal igangsættes. Plejeplanens grænseflader skal afklare, herunder hvilke skovområder kan beplantes og afklaring af skel med ejere. Bestyrelsen kontakter Skovdyrkerne for orientering og eventuelt opstart. Næstformanden vil igangsætte indhentning af tilbud fra alternative leverandører.

### **Ad. 5 Vedtagelse af forslag til lokalplanforslaget 0522-14**

Lokalplanforslaget, indsigelse og mulige løsningsforslag blev drøftet. Yderligere blev det drøftet, at tage kontakt til udvalgsmedlemmerne i Kolding kommune. Bestyrelsen vil følge udviklingen og løbende vurdere hvilket tiltag der skal igangsættes.

### **Ad. 6 Status på skødeoptag.**

Punktet blev udsat til næste bestyrelsesmøde.

### **Ad. 7 Beslutning vedtaget om biotopudvalg**

Der blev taget en generel dialog med den nyudnævnte biotopformand. Biotopformand vil tage kontakt til andre medlemmer, især de delområder som har en biotop på deres matrikel.

Biotopformand kan eventuelt spørge de lokale formænd for delområderne, om de eventuelt ønsker, eller har medlemmer, som vil deltage i biotopudvalget.

Næstformanden gennemgå området med biotopformanden og en overlevering af materialer.

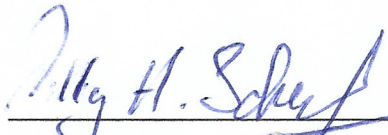


## Referat

### Ad. 8 Næste møde

Der er aftalt, at afholde bestyrelsesmøde den 1. tirsdag i hver måned.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 21. juni, kl. 19.00 på Askøvænget 32



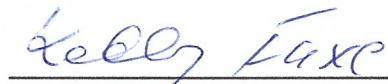
---

Villy Håkon Schultz




---

Steen Olsen



---

Ketty Faxe



---

Henrik R. Renner

---

Brian Ø. Hansen



---

Christian Linnet



---

Jan Nørup Pedersen