



Referat

Mødedato: 21. september 2015

Referent: Brian Ørum Hansen

Bestyrelsen: Villy Håkon Schultz, Steen Olsen, Ketty Faxø, Henrik R. Renner og Brian Ø. Hansen

Suppleanter: Christian Linnet og Jan Nørup Pedersen

Afbud: Ingen

Mødested: Fælleshuset, Askøvænget 34

Tilsendt: Bestyrelsesmedlemmerne og suppleanter

Agenda

Agenda ifølge udsendt dagsorden.

Kort resume fra mødet

Ad. 1 Godkendelse af referat

Foregående referat blev godkendt uden anmærkninger.

Ad. 2 Oplæg til forretningsorden

Punktet blev udsat til næste bestyrelsesmøde.

Ad. 3 Samarbejdsaftale Drejens Strandskovpark I/S

Steen gav en status og redegjorde for sagsforløbet i forhold til Strynøværnet herunder den tiltænkte samarbejdsaftale mellem Strynøværnet og grundejerforeningen Drejens Boligby. Der var en usikkerhed om, hvorvidt samarbejdsaftalen var fremsendt til Strynøværnet. Grundejerforeningen Drejens Boligbys advokat kontaktes for at genfremsende samarbejdsaftalen til Strynøværnet. Yderligere blev der besluttet at fastsætte en svarfrist for Strynøværnet i forhold til den fremsendte samarbejdsaftale. Herefter vil bestyrelsen tage stilling til og beslutte næste step i processen.



Referat

Ad. 4 Debat om kommuneplan 2017 for Kolding kommune

Henrik gav bestyrelsen en kort orientering om planerne for området. Kolding kommune forventer, at et udkast til lokalplanen vil være klar i 2016. Konklusionen var, at bestyrelsen vil afvente Kolding kommunes udkast til en lokalplan for området.

Ad. 5 Klipping af Hvidtjørn og hævd

Villy informeret om, at Lyøvænget har bedt grundejerforening Drejens boligby gartner - Schultz Anlæg & Vedligeholdelse - om at fjerne grenaffald fra deres afklippet tjørnehæk. Dette er ikke en opgave, som grundejerforeningen Drejens Boligby skal afholde omkostninger til, men de som har klippet tjørnehækken på Lyøvænget. Villy vil sende information ud til de lokale grundejerformænd omkring vedligeholdelse og Kolding kommunes krav til klipping af hvidtjørnene.

Ad. 6 Underskrift overdragelse af matrikel

Advokaten har udarbejdet en fuldmagt, som de skal bruge i forbindelse med overdragelse af matrikel nr. 0006bm – Samsøvej, 6000 Kolding. Fuldmagten er godkendt og underskrevet af bestyrelsen.

Ad. 7 Dispensation i forbindelse med udstykning af Hindøvænget

Foreningens overgang fra andel til privat pågår. Der foreligger en ny udstykningsplan, som bestyrelsen afventer. Når bestyrelsen har modtaget det uddybende materiale herunder tegninger mv. vil bestyrelsen tage stilling til sagen.

Ad. 8 Økonomi status

Ketty gav en kort gennemgang af grundejerforeningen Drejens Boligbys økonomi herunder indestående i bank, rykker for kontingentrestance og betalingsprocedurer mv.

Ad. 9 Eventuelt

A: Nedlæggelse af 3 stier ved Farøvej. Bestyrelsen afventer tilbud fra entreprenør på nedlæggelse af stierne. Der skal fremsendes en orientering til Kolding kommune om nedlæggelse af stierne.



Referat

B: Indsigelse mod ny lokalplan 0522-14. Kolding kommunen har ikke meldt noget ud officielt omkring den nye lokalplan, som har været i høring. Bestyrelsen er i dialog med ejeren af byggegrundene, Lillebælt gruppen og deres sælger, Home omkring fredsskoven og udformning af bebyggelsen i fredsskoven.

C: Overdragelse af matrikel nr. 6be – Grundejerforeningen Drejens Boligby advokat ønsker en status og accept på betingelserne for overdragelsen. Steen informerer advokaten

D: Overdragelse af matrikel 6bk – Grundejerforeningen Drejens Boligby advokat ønsker en status og accept på betingelserne for overdragelsen. Steen informerer advokaten

Ad. 9 Næste møde

Tirsdag den 20. oktober kl. 19.30

Villy Hakon Schultz

Steen Olsen

Ketty Faxø

Henrik R. Renner

Brian Ø. Hansen

Christian Linnet

Jan Nørup Pedersen