

Regnskab 2023

Grundejerforeningen Drejens Boligby - CVR 33097131
Strandvejen 8, 6000 Kolding

Resultatopgørelse 2023

	Budget 2023	Regnskab 2023
INDTÆGTER		
Kontingent	756.600,00	756.900,00
Boldbaner	1.500,00	1.200,00
Rykkergebyrer	0,00	0,00
Indtægter i alt	758.100,00	758.100,00
UDGIFTER		
Pleje v/stier og veje	118.750,00	103.125,00
Brakpudsning fælleder m.m.	0,00	32.099,07
Hegn	26.000,00	0,00
Buskrydning Biotoper	5.250,00	6.250,00
Fejning af stamveje	13.125,00	6.875,00
Affald/Oprydning	16.000,00	25.179,70
Diverse	8.000,00	0,00
Drift sommer i alt	187.125,00	173.528,77
Drift, vinter		
Snerydning	30.500,00	1.562,50
Saltning	30.500,00	21.250,00
Drift vinter i alt	61.000,00	22.812,50
Vedligehold		
Veje og stier	25.000,00	26.971,24
Fælleder	0,00	13.094,69
Dræn/Afvanding	25.000,00	0,00
Skov	80.000,00	2.268,75
Søer/biotop	0,00	0,00
Hegn	65.000,00	48.433,63
Hjertestarter	1.000,00	3.493,75
Diverse	5.000,00	0,00
Vedligeholdelse i alt	201.000,00	94.262,06
Administration		
Forsikring	23.800,00	23.723,28
Generalforsamling	9.000,00	15.058,00
Bestyrelsesarbejde	16.000,00	12.462,80
Hjemmeside/kontorhold	5.000,00	4.714,08
Administrator (Szocska)	40.000,00	33.400,00
Ekstern assistance/rådgivning	10.000,00	0,00
Rykkergebyrer	1.000,00	0,00
Gebyr	2.000,00	1.104,00
Diverse	3.000,00	5.000,00
Administralton i alt	109.800,00	95.462,16

Udgifter i alt	558.925,00	386.065,49
Resultat før renter	199.175,00	372.034,51
Renteindtægter	2.000,00	13.018,43
Renteudgifter	0,00	0,00
Resultat efter renter	201.175,00	385.052,94
der foreslås disponeret således:		
Overført til næste år	201.175,00	385.052,94
Vedligeholdelse af asfalt	-200.000,00	-200.000,00
Vedligeholdelse af skov	0,00	0,00
Overskud overføres til likvid beholdning	1.175,00	185.052,94

Balance 2023

AKTIVER

AL Bank driftskonto		1.069.592,79
AI bank - asfaltering		1.145.630,45
AL Bank - Skovvedligeholdelse		300.472,03
Tilgodehavender		0,00
Aktiver i alt		2.515.695,27

PASSIVER

Overført resultat 31.12.2022	2.130.642,33	
Overført til vedligeholdelse af asfalt	1.145.630,45	
Overført til vedligeholdelse af skov	300.472,03	
Overført af årets resultat	185.052,94	869.592,79
Vedligeholdelse af asfalt ultimo 2023	1.145.630,45	
Overført til vedligeholdelse af asfalt	0,00	
Overført af årets resultat	200.000,00	1.345.630,45
Vedligeholdelse af skov ultimo 2023	300.472,03	
Overført til vedligeholdelse af skov	0,00	
Overført af årets resultat	0,00	300.472,03
Egenkapital		2.515.695,27
Skyldige omkostninger		0,00
Passiver i alt		2.515.695,27

Regnskabspåtegning


Vi har dags dato aflagt regnskab for 2023 for Drejens Boligby


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at regnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Kolding, den 31/1 - 24.


Bestyrelse


Annette Castberg
Formand


Klaus Smedt
Næstformand


Erik Nørskov
Kasserer



Susanne Lindstrøm
Sekretær


Adam Lyhne
Medlem


Charlotte Szocska
Administrator

Revisionspåtegning

Ovenstående regnskab, som jeg har revideret, giver efter min opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 og er i overensstemmelse med foreningens bogføring.


Per Brinck
Revisor