

Grundejerforeningen Drejens Boligby

Budget 2019

Kontotekst.:	Noter	Indtægter	Udgifter
Kontingent		635.700	
Ny kontingent - Langøvej 20 stk.		26.000	
Øvrige indtægter		1.800	
Indtægter i alt	1	663.500	
Græsklipning v/ stier og veje			125.000
Græsklipning på fælleder			20.000
Diverse			0
Græsklipning i alt	2		145.000
Vedligeholdelse af hegn			0
Diverse			0
Vedligeholdelse af hegn i alt.:			0
Skovtynding og vedligehold			315.000
Diverse			0
Skovvedligeholdelse i alt	3		315.000
Vedligeholdelse af rundkørsler			10.000
Fejning af stamveje			10.000
Div. vedligeholdelse af veje og stier			40.000
Rydning af stier			0
Vejvedligehold i alt.:	4		60.000
Oprensning af søer			26.400
Diverse - Bortskaffelse af jord v/sti			18.750
Vedligeholdelse af søer i alt.:	5		45.150
Snerydning			10.000
Saltning			80.000
Øvrig vintervedligehold			0
Vinter vedligehold i alt	6		90.000
Bestyrelses ansvarsforsikring			1.500
Erhvervs- og produktansvarsforsikring			4.000
Forsikringer i alt.			5.500
Omkostninger Generalforsamling			10.000
Omkostninger bestyrelsesarbejde			20.000
Hjemmeside			3.000
Kontorhold			4.000
Administration Advokat Scocska			50.000
Øvrig administration			20.000
Landinspektør			33.000
Gebyrer			1.500
Administration i alt	7		141.500
Udgifter i alt			802.150
Indtægter i alt		663.500	
Overførsel fra opsparing			
Vedligeholdelse af skoven		200.000	
Overskud / underskud overføres til den likvid beholdning			61.350

Noter til budget 2019:

Note1:

- Der er budgetteret med 489 betalende boligenheder a kr. 1.300
- Medlemstallet øges med 20 boligenheder – Langøvej
- Øvrige indtægter er "udlejede" arealer til boldbaner

Note 2:

- Græsklipning og vedligeholdelse gennemføres på samme niveau som i 2018

Note 3:

- Skovvedligeholdelse som blev vedtaget på generalforsamlingen 2018. Beløbet kr. 315.000 er iht. tilbud, men kan afvige afhængig af prisen og kvaliteten (læst brændværdien) på den solgte flis.

Note 4:

- Øget udgifter til vedligeholdelse af rundkørsler, skader i asfalten og fejning på grund af de mange igangsatte byggerier og udtyndingen af skoven.

Note 5:

- Hensat kr. 26.400 til færdiggørelse af vedligeholdelse og oprensning af foreningens "egne" biotoper.
- Hensat kr. 18.750 til bortskaffelse af jord i forbindelse med etablering af stien.

Note 6:

- Budgettal på niveau med 2018

Note 7:

- Færdiggørelse af den matrikulære sag Samsøvej 14 og 16 kr. 33.000
- De ordinære udgiftsposter er reguleret med 3 %