



Referat af bestyrelsesmøde
Grundejerforeningen Drejens Boligby

Dato for møde
12. juni 2026

Tidspunkt
17:30

Sted

Referat udarbejdet af
Helle Skov Sørensen

Underskrevet

Mødedeltagere, bestyrelse

Annette Castberg
Helle Skov Sørensen
Klaus Smedt
Marianne FASTERKJÆR
Ulrik Sindberg

Mødedeltagere, suppleanter

Mødedeltagere, revisorer

A. Punkter til behandling og beslutning.

1. **Godkendelse af dagsorden** og eventuelle tilføjelser
Godkendt

2. **Referater fra den 21/4 2026**
er godkendt og underskrevet

3. **Gennemgang af skovene/Marianne**

Marianne har ikke været gennem skovene. De er svært fremkommelige lige nu, og det må vente til efteråret. Ulrik har været igennem skovstykket ved Samsøvej. Her er der ikke blevet fjernet noget af alt det træ, der ligger i bunker eller opskåret noget.

Skovdyrkerne har ikke været ude og udføre arbejdet som aftalt. Marianne tager fat i dem og holder dem op på vores aftale. Marianne skal vide, hvornår de kommer, så vi kan sikre os, at vi ved, når de har været der og kan følge op på arbejdet. Marianne sørger for at få aftaler på skrift.

Verner har sendt et referat af sin gennemgang med Skovdyrkerne tidligere på året.

Skovdyrkerne skal give et tilbud på at styne og pleje den fredede hvidtjørn, der løber langs den ene cykelsti.

Krat ved Harevænget. Det er blevet fjernet.

Der observeres, at der generelt ikke er store problemer med at beboerne benytter skovbælterne til private formål som legehuse og trampoliner. Der er et par steder, men det ser generelt fint ud.

Der blev etableret en sti gennem skovbælterne, men den benyttes ikke så meget, og derfor vokser den til igen. Vi ser tiden an og vurderer løbende, om det giver mening at genetablere stien.



Vi har brugt meget tid på plejen af skoven i denne omgang, og det er ikke holdbart, at vi skal bruge så lang tid på at få tingene i orden.

Hvis der ikke bliver rettet op nu, vil vi indkalde dem til et bestyrelsesmøde, hvor vi kan gennemgå forløbet og sikre os, at det fremadrettet kommer til at fungere bedre.

Skovdyrkerne har en nyhedsmail, vi kan overveje at abonnere. Marianne kigger på det. Annette vidensender mail med information til Marianne.

4. Gennemgang af biotoper

For enden af Langøvej ligger et vandbassin, der tilhører Kolding Kommune. Den ligger på vores jord, men fremgår ikke af kommunens optegninger. Kommunen skal gøres opmærksom på, at de ikke har registreret den på det oversigtskort de har sendt os. Annette kontakter dem og hører, hvordan de vil vedligeholde deres biotoper og bassiner på vores område.

Der er fundet fredede salamandere i biotopen ved Hindøvænget. Det er vigtigt, at vi passer godt på dem. Vi renser ikke biotopen indtil videre. Ulrik sætter sig ind i, hvordan vi skal forholde os til salamanderne.

5. Opsamling på sidste møde

a. Status på asfalt/Annette: Det ser rigtig fint ud. De er færdige nu. Der er ikke asfalteret på stierne. Nogle stier har store revner. Søren fra Munk har været ude og besigtige stierne på Langøvej. Han anbefaler, at revnerne repareres, når det bliver køligere i vejret. Det bør ikke gøres, når det er varmt. Annette tager fat i Munk til efteråret. Det kommer på som punkt til efteråret.

Kan vi overveje hjattænder, for at sænke farten? De hjattænder, der var der fra starten er nu slidt af. Det synes bestyrelsen er en god idé. Annette undersøger.

b. Reaktionen på fællesskriv/alle: Det er blevet sendt videre af vores formænd. Nogle bruger Facebook andre bruger mail. Det er blevet taget godt imod. Vi kan godt bruge den form, når vi skal orientere beboerne. Det fungerer bedre end de tidligere mails/nyhedsbreve, der kom ud.

Generelt fungerer det godt, at der sendes ud til formændene, der så sørger for at sende det rundt og orientere beboerne i området.

c. Brev til Halmøvænget – bilag under B: Opsamling på henvendelsen angående klipning af hvidtjørn. Ulrik og Annette har været i dialog med dem, og alt ser fint ud nu.

6. Gennemgang af fælled/Ulrik/Klaus

Ulrik kontakter formanden for vængerne Enøvænget og Drejøvænget, der grænser op til skovbæltet og fælled med henblik på, at afklare reglerne omkring græsslåning og fælleder. Vi er blevet opmærksomme på, at der er en del af vores fælles, der bliver slået, selv om det skulle fremstå som fælled.



Referat af bestyrelsesmøde
Grundejerforeningen Drejens Boligby

Klaus retter kortet til, så det fremgår tydeligt, at der er tale om fælled.

7. Økonomi/Klaus

Alle regninger betalt.

8. Mødefrekvens/mails

Skal vi have en højere mødefrekvens? Når Annette sender mails rundt til bestyrelsen, er der ikke altid svar. Det skal vi stramme op på.

9. Snevagten/Annette

Det er alt for dyrt, vi beholder den ordning vi allerede har.

10. Henvendelser fra medlemmer.

Annette har svaret Keld.

Susanne Larsen spørger, om hun må klippe ned, så hun får en bedre udsigt til fælleden. Vi svarer, at vi er glade for, at hun nu er bekendt med reglerne. Bliver der behov for klipping, skal hun kontakte bestyrelsen.

Pia Bruus: Det er kommunens areal.

11. Evt.

Knallerter: der har været politi ude ved skolen og følge op på kørsel på ulovlige løbehjul, elcykler og knallerter. Der blev taget rigtig mange og givet mange bøder. Det giver nok lidt ro i området.

12. Næste møde

Tirsdag d. 15. september kl. 18.00 hos Annette

B Bilag til dagsorden

noter til 5 c Halmøvænget

Henvendelse fra bestyrelsen pr telefon om, at klipping af tjørnehegnet er ulovligt og derfor stoppet.

Start på videresendt besked:

Fra: Kjeld Brink <brinkkjeld@gmail.com>

Emne: Vedr.: Halmøvænget / Ang. ulovlig beskæring af den fredede hvidtjørn.

Dato: 24. april 2026 kl. 14.16.54 CEST

Til: Ulrik Sindberg <ulriksindberg@gmail.com>

Heej Ulrik,

Tak for din mail. Jeg tager det med som et punkt på vores generalforsamling, som afholdes sidste uge af



Referat af bestyrelsesmøde
Grundejerforeningen Drejens Boligby

maj. Derved kommer det til at stå i referatet så ineg kan sige de ikke ved det. Jeg har informeret ham i nummer 2.

Dog vil jeg sige da husene blev bygget her henvendte vi os til Drejens Boligby fordi vi ikke syntes det så godt ud med centralen som forfaldt. Vi fik da oplyst af bestyrelsen der ikke måtte plantes på hjørnet idet dyr og maskiner skulle have fri adgang - men sparker den til hjørner her og ser om der sker mere.

Ønsker en god weekend og der er stadig kaffe på kanden hvis i kommer forbi engang

Den tors. 23. apr. 2026 kl. 12.48 skrev Ulrik Sindberg <ulriksindberg@gmail.com>:

Hej Kjeld,

Håber du har det godt.

Vi har haft møde i bestyrelsen Drejens Boligby i tirsdags - hvor punktet omkring jeres ulovlige beskæring / klipning af den fredede hvidtjørn ud mod stien mellem

Halmøvænget og Hesseløvænget blev diskuteret.

Det bliver efter loven betragtet som hærværk og en overtrædelse af naturbeskyttelsesreglerne at klippe eller beskære en fredet Tjørn.

Tilmed tilhører tjørne hegnet Drejens Boligby.
(Ejendomsretten).

Alt dette ved I også godt, og alle I jeres bestyrelse burde være bekendt med, at den er fredet og er ejet af Drejens Boligby.

Vi har i Drejens boligbys bestyrelse bestemt, at det denne gang kun bliver en løftet pegefinger, men I bedes forstå alvoren, og skulle det ske igen, at I enten

klipper eller beskærer den fredede Tjørn / Drejens boligbys tjørne hegn, så kan vi ikke lad det være ved en løftet pegefinger.

Skulle der komme et erstatningskrav eller andet fra Kolding kommune, vil dette blive videre sendt til Halmøvænget.

Hvis du har spørgsmål eller andet, skriver eller ringer du bare.

God dag.

Mvh.

Ulrik Sindberg
Drejens Boligby





Referat af bestyrelsesmøde
Grundejerforeningen Drejens Boligby

M: 81616776

Som udløber at klipningen, fandt bestyrelsen også at der var bål fad, trampolin og afsavet træ må Drejens Boligbys Fællesareal. Derfor mail til Foreningen om, at dette skulle fjernes

Mail til foreningen den 9/5 2026

Annette Castberg

Kjeld Brink

Ulrik Sindberg; Marianne FASTERKJÆR

Kære Keld Brink.

Jeg skriver til dig, da der er problemer på det areal, der ud for nr. 2 er anbragt diverse ting: bål fad, fældet træ og trampolin. Dette skal fjernes, da det er Drejens Boligbys areal.

Med venlig hilsen

Annette Castberg
Formand

Drejens Boligby

Noter til punkt 6

Henvendelse fra Wix den 8/5 2026

Hej

Hvad er årsagen til at der for enden af Drejøvænget ikke klippes græs, der hvor det fældet træ lå?

Ulrik svarede den 20/5

Hej Pia,

Tak for din mail - jeg har været nede og kigge på det fældet du har nævnt, og som du har taget billede af.

Det fældet du har taget et billede af skal faktisk ikke slås/klippes - det burde følge vores plejeplan, altså klippes en gang om året i September.

Planen er 1 år 10 cm klipning, andet år 20 cm klipning og tredje år ligge brak.

Så dette her undre mig, og jeg har allerede sat et møde med vores leverandør i næste uge, og herefter evt. en samtale med Enø- / drejø-vænget.

Dette fældet burde følge plejeplanen, som jeg kan se det ud fra vores plejeplan, da det er Drejens Boligbys areal.





Referat af bestyrelsesmøde
Grundejerforeningen Drejens Boligby

Mvh.

Ulrik Sindberg

Næstformand Drejens boligby

C. Henvendelse fra medlemmerne

Henvendelse fra Halmøvænget

mail den 10/5 2026

Kære Annette Castberg,

Jeg blev lidt forvirret af din henvendelse. Har I ændret procedure? Tidligere henvendte I jer direkte til dem der overtræder reglerne og efterfølgende orienterede formanden i Grundejerforeningen for at imødegå dårlig stemning i den lokale grundejerforening.

Håber på en fortsat god dialog så udfordringerne bliver læst.

Fortsat god dag. --

Med Venlig Hilsen

Kjeld Brink

Halmøvænget 8

DK-6000 Kolding

Tel: 0045 2279 5251

Svar til Halmøvænget

Kære Kjeld Brink.

Ja, det er vi blevet nødt til, så formændene for vængerne er informeret om, hvad der sker i jeres/deres vænge.

Det er meldt ud i beretningen på generalforsamlingen 2024

- [820730_9c133ce3ae7c44fda1818fddb2da700c.pdf](#)

Nu tager vi, hvis nødvendigt efter henvendelsen til formanden, et møde med de involverede og vængets bestyrelse/formand.

Håber, det se klart nok.

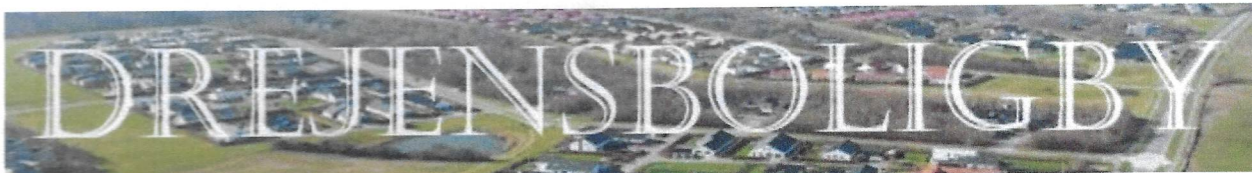
Med Venlig hilsen

Annette Castberg

Henvendelse den 18/5 2023 på Wix

Besked:

Hej Annette. Har læst referatet fra sidste bestyrelsesmøde. Jeg kan forstå at det ikke er tilladt at klippe buskene ned. det vidste jeg ikke, og undskylder selvfølgelig. Jeg gjorde det fordi vi nyder så meget udsigten ind i skoven, og alle dyrene. Dådyr, rådyr, egerne, spætte, harerne, osv. Håber at vi kan få tilladelse til at holde buskene



Referat af bestyrelsesmøde
Grundejerforeningen Drejens Boligby

nede i ca. 120 cm. Ser frem til at høre fra jer. Venlig hilsen. Susanne Larsen

Svar fra bestyrelsen

Hej Susanne Larsen.

I må ikke selv klippe skovene, der tilhører Drejens Boligby, men I kan kontakte os/bestyrelsen og gøre opmærksom på, at I ønsker noget klippet. Så tager vi der med vores samarbejdspartner, der er fagfolk.

Med venlig hilsen

Annette Castberg
Formand
Drejens Boligby

Modtaget 10/6 2026 på Wix:

Pia Bruus

Besked:

Hej

Klipper I langs Barsøvænget mod Bjørnøvænget?

Der er vilde orkidé som ikke må klippes. De er fredet.

E-mail:

drejens@hotmail.dk

Telefon: 60688254

Adresse: Bjørnøvænget 21

Svar fra bestyrelsen/Marianne FASTERKJÆR

Jeg har haft møde d.11.juni med Pia Brus hvor vi besigtigede området.

Jeg informerede om at området med orchiderne er kommunens område.

Annette Castberg

Ulrik Sindberg

Verner Pedersen

Klaus Smedt

Marianne FASTERKJÆR

Helle Sov Sørensen