



---

Dato for møde	Tidspunkt	Sted
20. april 2023	19:00	Bramdrupdam Kro

---

Referat udarbejdet af  
Annette Castberg

den 20. april 2023

---

<u>Mødedeltagere, bestyrelsen</u>	<u>Mødedeltagere, suppleanter</u>
Adam Lyhne - afbud	Helle Skov Sørensen
Annette Castberg	Peter Nørup-Maxsø
Erik Nørskov	
Jan Tambo	<u>Mødedeltagere, revisorer</u>
Klaus Smedt - afbud	Per Brinck

---

Dagsorden ifølge udsendt indkaldelse iht. vedtægterne

---

**1. Valg af dirigent.**

Forslag:

Charlotte Szocska foreslået af bestyrelsen.

Charlotte Szocska blev valgt.

Charlotte Szocska konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

**2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.**

Jan Tambo fremlagde bestyrelsens beretning, der kan findes på [Generalforsamling 2023 | drejensboligby](#)

***Kommentarer/spørgsmål:***

**Vinterkasser**

Placering bør gentænkes, da vinden river lågene op.

**Skovene – Skovdyrkerne.**

Hvidtjørnen ud mod stierne og boligerne vokser meget. Kan de klippes oftere.

Formanden svarer: Nej, den er sat til klipning hvert andet år. Bestyrelsen kan med skovdyrkerne drøfte, om den kan beskæres længere ned.

Formanden – skovene skal forynges, så de har et godt udtryk.

Henvendelse angående net i fodboldmål. Nettene skal fjernes før oktober, hvor dyrene går i brunst.

**Forsikring**

Hvad dækker den?

Det er en bestyrelsesansvarsforsikring, der også dækker hændelser på grundejerforeningernes fællesarealer.

Kan forsikringspolicen ligge på hjemmesiden?

Formanden svarer – du kan få en kopi

Kan det bliver et issue, når vængerne ikke er nævnt direkte? Formanden svarer nej, da vængerne er en del af Drejens Boligby.



### 3. Aflæggelse af regnskab 2022, underskrevet af revisor og bestyrelsen.

Erik Nørskov fremlagde regnskabet og fremhævede et par punkter, fordi hele regnskabet jo siden indkaldelsen har ligget på hjemmesiden.

Oprydning på vores arealer, da der bliver smidt en masse affald på fælleder, stier mv. Der er indtil nu brugt 24.000 i år på opsamling af affald.

Kassereren undrede sig over størrelsen på posten indtægter fra rykkergebyrer. Det må da være lettere at betale med det samme.

Asfaltlapning.

Afvanding bliver nok evigt tilbagevendende.

Hjertestarter giver nu udgifter, hvor det de første år blev betalt af Trygfonden.

Penge lægges til side til skovene og asfalt. Især prisen på asfalt er steget.

#### **Kommentarer/spørgsmål:**

Arealet/stien foran Askø- og Barsøvænget – hvem skal sørge for vintervedligehold der? Kommunen er det ikke og heller ikke Drejens Boligby. Formanden svarer, at det må vi se på.

Kan langtidsbudgettet lægges på hjemmesiden?

Sekretæren - Det er der allerede: [820730\\_582ac052152a42b5a39ae54928f487f7.pdf](https://www.drejensboligby.info/820730_582ac052152a42b5a39ae54928f487f7.pdf) ([drejensboligby.info](https://www.drejensboligby.info))

Forslag om skraldespande på stierne.

### 4. Rettidigt indkomne forslag.

Der er 401 stemmer (af 582 mulige stemmer), så der skal mere end 201 stemmer til, at et forslag kan vedtages.

#### **Forslag A – Stillet af Jan Tambo, Samsøvej 16 1. tv**

**Etablering af fælleshaver og frugtplantager med økonomisk støtte fra Nordea fonden.**

**Bestyrelsens kommentar:** at hvis der er opbakning til forslaget med en fornuftig økonomi, og der er nogle, der vil arbejde videre med det, kan der arbejdes videre med det.

Desuden skal det være i overensstemmelse med lokalplanen.

#### **Spørgsmål/kommentarer**

Frygt for at eventuelle drivhuse og nyttehaver på sigt kan stå ubrugte hen.

Mandat til at stemme nej, der er mange omkostninger forbundet dermed.

Frugttræer er ok, men resten er ikke interessant.

Nej pga. driftsomkostningerne.

Lindøvænget vil gerne indgå i arbejdsgruppe.

Det vil blive svært at styre, for det vil brede sig til de små foreninger med frygt for det rene anarki i området.

#### **Afstemning:**

Med håndsoprækning med stemmesedlerne kunne det konstateres, at der var at ca. en fjerdedel stemte for, og derfor er forslaget faldet.



**Forslag B – Stillet af Lise von Seelen, Livøvænget og Marianne FASTERKJÆR, Lyøvænget**

**Etablering af indhegnet hundelegeplads.**

**Bestyrelsens kommentar:** Bestyrelsen støtter ideen og er positive. Bestyrelsen mangler dog viden om størrelsen af det tænkte areal, placering samt økonomien i projektet.

**Spørgsmål/kommentarer:**

- Nedstemt i 2014. Arealet er for lille. Gå til hundetræning. Parkering kan blive et problem på sigt, når folk kommer udefra. Dårlig ide – brug hundeskovene.
- Generalforsamlingen skal beslutte placeringen.
- Søge tilskud til det ved fonde mv.
- God ide
- Etablering 40.000
- Arbejdsgruppe skal nedsættes.
- . Placering forbi bestyrelsen og en ekstraordinær generalforsamling.

**Afstemning:**

Med håndsoprækning med stemmesedlerne kunne det konstateres, at der var omkring 90 stemmer for. Forslaget er faldet.

**5. Vedtagelse af budget 2023 og fastsættelse af kontingent.**

Kontingentet foreslås uændret jf. budgettet.

Erik Nørskov fremlagde og kommenterede budgettet.

**Spørgsmål/kommentarer**

Skal der henlægges mere til asfalt?

Skal vi hæve kontingentet?

Er henlæggelserne til asfalt på en lukket konto? Ja.

Budget godkendt med samme kontingent.

**6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter:**

Formand:	Jan Tambo – modtager genvalg
Næstformand:	Klaus Smedt
Kasserer:	Erik Nørskov - modtager genvalg
Sekretær:	Annette Castberg – afgår uden for tur
Medlem:	Adam Lyhne – på valg

**Valg af formand:**

**Opstillede kandidater:**

Jan Tambo

Annette Castberg

**Afstemning**

Jan Tambo – 0 stemmer

Annette Castberg – 389 stemmer

12 blanke stemmer





**Valgt er:**

Annette Castberg

**Valg af bestyrelsesmedlemmer:**

**Opstillede kandidater:**

Erik Nørskov

Adam Lyhne

Susanne Lindstrøm, Bovia

Valgt med akklamation

Erik Nørskov

Adam Lyhne

Susanne Lindstrøm, Bovia – valgt for 1 år.

**Valg af suppleanter:**

Suppleant 1: Helle Sørensen - modtager genvalg

Suppleant 2: Peter Nørup- Maxø - modtager ikke genvalg. Er fraflyttet.

**Opstillede kandidater:**

Helle Skov Sørensen, Venøvænget

Valgt med akklamation

**Valg af revisor samt revisorsuppleant:**

Revisor Per Brinck - modtager genvalg

**Opstillede kandidater:**

Per Brinck fra Femøvænget.

Per Brinck valgt med akklamation.

Revisorsuppleant - ingen

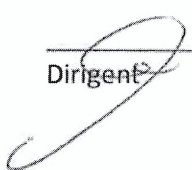
**7. Eventuelt**

- boller er bedre end æblekage.
- Bestyrelsen takkes for det store arbejde.
- Der bliver henstillet kraftigt til, at hundeefterladenskaber samles op!
- Hvornår oprenses biotop mellem Langøvej vej og Farøvej.
- Kjeld Larsen rydder op
- Skovdyrkerne rydder ikke op, når de f.eks. har klippet hvidtjørnen. Det medfølger stor stigning i lapning af cykler.
- Snerydning – cykelsti
- Areal -???
- Mailadresserne – bliver de opdateret – ja i det omfang vi får info om ændringer
- Frivilligt arbejde og derfor kan bestyrelsen ikke tjekke alt hele tiden.
- Sekretæren foreslår at man melder til på hjemmesiden og sørger for at indsende ændringer i bestyrelsen – især formand og kasserer til drejensboligby@outlook.com



- 
- Dirigenten takkede for god ro og orden.

Dato: 23. 4. 2023

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

  
\_\_\_\_\_  
Formand