



Dato for møde	Tidspunkt	Sted
5. marts 2019 19:30		Askøvænget 32

Referat udarbejdet af Annette Castberg	Underskrevet den 11. april 2019
---	---------------------------------

Mødedeltagere, bestyrelsen Annette Castberg Brian Ørum Hansen Henrik Stilling Klaus Smedt	Mødedeltagere, suppleanter Kjeld Brink - afbud
---	---

A. Punkter til behandling og beslutning

1. Godkendelse af referat.

Godkendt og underskrevet.

2. Godkendelse af oplæg til budget 2019.

Fint oplæg, gennemgået og godkendt.

3. Godkendelse af bestyrelsens beretningen.

Godkendt, og Brian sender den til korrektur.

4. Behandling af indkommende forslag fra medlemmerne.

a. Retslig inddrivelse af 2 stk. fælled arealer

Bestyrelsens kommentar: De to Andelsforeninger har skøde på jorden og ønsker ikke at afgive fælleden/arealerne frivilligt. Bestyrelsen mener ikke, vi skal bruge penge på at køre en sag på ejerskabet, men det betyder så også, at når arealerne ikke tilhører Drejens Boligby, så ophører foreningens vedligeholdelse af arealet.

b. Omlægning af fælled arealer.

Bestyrelsens kommentar: Ideen er god, men bestyrelsen er ikke sikre på, at budgettet holder, da det ikke vil være helt vedligeholdelsesfrit, da blomsterfælleden skal slås og rives en gang årligt. Derudover kender vi ikke etableringsomkostningerne, og om jorden er tjenlig til formålet, da området er meget vådt og leret.

c. Forslag om hjertestarter

Bestyrelsens kommentar: God idé, da vi er et stort område med mange mennesker. Der er nogle etablerings- og driftsomkostninger, som vi mener, foreningen godt kan stå for.



d. Udvidelse af skovbælte med 4 meter x 130 meter.

Bestyrelsens kommentar: Bestyrelsen synes, man skal give efterplantningen og skoven en chance til at retablere sig. Desuden mener bestyrelsen også, at man skal se resultatet af den kile, der etableres over for Halmø-, Glænø-, Gavnø- og Femøvænget. Endelig mangler der budgetoverslag. Selve processen med Kolding Kommune er meget kompliceret, da arealerne er udlagt til fælled i relation til lokalplanen

B. Punkter til orientering og kort statusopdatering:

5. Udtyndingen af skoven

Møde med Skovdyrkerne den 13. marts kl. 13.00. Annette Castberg deltager for bestyrelsen sammen med Steen Olsen

Aftalen var, at træet trækkes ud af skoven og gøres til flis i denne sæson, og det vil vi holde fast i. Speed processen op.

6. Asfalt tilbud fra Schultz

Tilbud modtaget.

7. Overdragelse af matrikel 6bf Nr. Bjert By til Kolding kommune.

Ejerpantebrevet nu er aflyst – overtaget af Kolding kommune.

Området over mod nybyggeriet og børnehaven.

8. Henvendelsen Book en Bo trygt!

Ambassadør, som kommer ud til jeres generalforsamling og giver gode råd og tips til, hvordan du forebygger indbrud.

Vi finder ikke, at vi har tid på generalforsamlingen i år.

9. Biotop ved Hindøvænget oprenset.

Det oprensede er kørt bort. Der skulle ikke være udlagt noget på fælleden, selv om det visuelt ser sådan ud i området.

10. Haveaffald og juletræer i fælles skov.

Det er uhensigtsmæssigt, da vi alle skal betale for at det bliver fjernet.

11. Affaldsopsamling Drejens søndag 31. marts 2019 med børnefamilier

Er på hjemmesiden og invitationen sendes ud af administration til alle medlemmer

C. Henvendelse fra medlemmer

12. Henvendelse fra Farøvej 2



Teglgårdsvej 19
6000 Kolding

Att.: Annelene

Vedr.: Træfældning og beplantning

Beboerne på Farøvej 2 er yderst tilfredse med udtyndingen i beplantningen. Det har givet mere lys og luft omkring boligen.

Desværre er vi ikke begejstret for Grundejerforeningens plan for genplantning, som vil betyde beplantning meget tæt på huset. Det vil betyde, at den største del af området, der nu er til glæde for leg og boldspil i sikker afstand til befærdet, vej forsvinder.

Vi ønsker derfor, at Al-bolig får etableret en god dialog med Grundejerforeningen om en knap på restriktiv plan for beplantning og deraf indskrænkning af en stor del af græsarealet omkring ejendommen. Beplantning ud mod vejen er OK.

Beboerne i huset nyder alle godt af, at der er luft omkring ejendommen, til brug for udendørs aktiviteter, og efter 10 års brug, mener vi også at have vundet en vis hævd på brugen af dette areal. Det fine udeareal har haft indflydelse på beboernes valg af netop denne bolig.

Det er vores håb, at Grundejerforeningen vil have forståelse for vores interesse i at bibeholde det rekreative græsareal, og at det er muligt, at komme frem til et fornuftigt kompromis.

Med venlig hilsen
Beboerne på Farøvej 2, 6000 Kolding

Svar: Dejligt, at udtyndingen falder i god jord. Vi skal i henhold til lokalplan genplante det areal, der tilhører Drejens Boligby, men selvfølgelig vil gerne tage en dialog om hvilke træer plantes.

Næste møde:
Torsdag, den 11. april 2019 kl. 18:00

Brian Ørum Hansen

Klaus Smedt

Henrik Stilling

Annette Castberg