Referat af bestyrelsesmøde
Grundejerforeningen Drejens Boligby

Dato for møde	Tidspunkt	Sted
1.september 2020	18:00	Teglgårdsvej 18 A

Referat udarbejdet af
Annette Castberg

Underskrevet den 1. oktober 2020

Mødedeltagere, bestyrelsen
Adam Lyhne
Annette Castberg
Brian Ørum Hansen
Klaus Smedt
Rasmus Schjødt Jensen

Mødedeltagere, suppleanter
Helle Skov Sørensen

Dagsorden:

A. Punkter til behandling og beslutning

1. **Godkendelse af referat fra den 13/8 2020.**
   Godkendt og underskrevet.

2 **Indkomne forslag**

a. Lokal afledning af regnvand/overfladevand – forslag fra Steen Olsen

Det er generelt en udfordring i hele området. Vi bliver nødt til at forholde os de ændrede vejrforhold med store mængder af nedbør og få klimasikret. Det er hele Drejens Boligbys område og ikke kun de lokale enkeltområder. Bestyrelsen er i gang med at afsøge ledningsnettet langs stier og veje, men afventer svar fra kommunen. Kan vi i stedet lave en problemløsning, der går på, at vi arbejder på problemstillingen sammen med indkaldte fagfolk og Kolding kommune.

Bestyrelsen laver et ændringsforslag, der går på, at det er hele Drejens Boligby, der klimasikres.

Bestyrelsens ændringsforslag:
Bestyrelsen forpligtes på at indhente faglig assistance samt tage kommunen med på råd, så hele Drejens Boligby klimasikres. Der afsættes en budgetramme på kr. xxx til en forundersøgelse.

b. Vand i det grønne område mellem Hindøvænget og Hesseløvænget – Forslag fra AB Hesseløvænget.

Der skal arbejdes videre med dette. Vi foreslår, at dette forslag indgår i løsningsmuligheder (forslag A) for hele området i samarbejde med kommune, fagfolk, interesserede og bestyrelsen.

c. Overtage ejerskab af legepladser – forslag fra Steen Olsen
Fratager vi ejerne ejerskabet til legepladserne, mister man interessen for ansvaret for området og også den frie kreativitet. Derudover vil det pålægge foreningen store omkostninger og ansvar til vedligeholdelse, forsikringer, legepladseftersyn mv. Ligeledes er legepladserne indkøbe og ejet af delområderne.
Derfor beder bestyrelsen om, at forslaget **ikke** vedtages.

3. **Vedligeholdelsen af området:**
   På baggrund af nuværende vedligeholdelse, mener bestyrelsen, at det kan være formålstjenligt at dele området op i: Skove, Stier, Fælled, Biotoper og Hvidtjørn, og så få er rigtige" fagpersoner på opgaverne.
   Skovdyrkerne: fælled. biotoper, hvidtjørn og skove.
   Gartner sørger for den yderligere landskabspleje.

   Bestyrelsen stiller forslag ang. Hvidtjørnen.

4. **Biotopen ved Hindøvænget:**
   Fisk udsat. Annette bedes kontakte dem, der har udsat fiskene, og få det genoprettet

5. **Affald i skoven overfor Mejløvænget og ved Samsøvej:**
   På Generalforsamlingen vises video af problemet.

6. **Drejens Boligbys hjemmeside:**
   Listen over grundejerforeninger er forældet. Klaus sender en ny til Annette
   Wix sendt ud ang. affaldsdag

7. **Bestyrelsens beretning:**
   Brian sender rundt for at få yderligere kommentarer.

Næste møde: torsdag, den 1. oktober 2020 kl. 18:00

Brian Ørum Hansen

Klaus Smedt

Adam Lyhne

Rasmus Schjødt Jensen

Annette Castberg