

# Plejeplan Drejens Boligby

Beskrivelse af opgaver der udføres for Grundejerforening Drejens Boligby i løbet af en sæson. På Bilag 1. er kortoversigt hvor områderne der kræver pleje er markeret med symboler og farver. På Bilag 2. er kortoversigt specifik for skovområderne markeret med symboler og farver.

## Pleje V/Stier og veje

## Interval

### Langs stamvejene S1, S2, S3

- Græsklipning af græsabat 8 gange årligt
  - Rabat mellem lommer og stamvej
  - Rabat mellem cykelsti og stamvej
  - 3m rabat mellem stamvej og skovbryn
- Buskrydning omkring alle 4 gange årligt
  - Lygtepæle, elbokse, pyntesten
- Ukrudt bekæmpelse kantsten sprøjtes eller brændes 4 gange årligt
  - 2 gange ved græsabat/kantsten og kantsten/asfalt (Kemi)
  - 3 gange ved græsabat/kantsten og kantsten/asfalt (Afbrænding)

### Langs cykelstierne C1, C2, C3

- Græsklipning af græsabat 8 gange årligt
  - Rabat mellem stamvej og skovbryn
  - Rabat mellem lommer og stamvej
- Buskrydning omkring 8 gange årligt
  - Alle lygtepæle, elbokse, pyntesten

### Langs cykelsti C4 ved harevænget

- Græsklipning af græsabat 8 gange årligt
  - Rabat mellem cykelsti og stamvej
  - Rabat mellem lommer og stamvej

## Fejning af stamveje

## Interval

### Langs stamvejene S1, S2, S3

- Fejning langs kantsten 2 gange årligt

## Hegnklipning

## Interval

### Langs cykelsti H1

- Hegnklippes på begge sider og top Hvert andet år
  - Afklip bortskaffes eller knuses

## Brakpudsning fælleder m.m.

## Interval

### Områderne F1, F2, F3, F4

- Fælled brakpudsning 2 gange årligt
  - Medio juni og september

# Plejeplan Drejens Boligby

## Buskrydning biotoper

Interval

Biotoper markeret med lyseblå på kortoversigt

- Buskrydning ved biotoper
- Der buskryddes langs kanter ned til vandoverflade

1 gange årligt

## Affald/Oprydning

Interval

Langs veje og stier S1, S2, S3, C1, C2, C3

- Affaldsopsamling udføres efter forbrugt tid og materiale forbrug
- Langs stamvejene S1, S2, S3 alt synligt affald, samt ca. 1-2 meter ind i skovbælte
- Langs cykelstier C1, C2, C3 alt synligt affald
- Område der ligger langs haver ud til fælled og tilstødende stier
- Affald dokumenteres med billeder/mængde og tid  
Affald køres på deponi

12 gange årligt

## Diverse

Interval

Hele området

- Ad Hoc opgaver løses hele sæsonen udføres efter forbrugt tid og materiale forbrug
- Overkørsler med chaussesten renses for ukrudt, efterfyldes med stenmel og skader rettes op
- Skilte der er ødelagt eller stjålet rettes op eller erstattes af nye
- Kørespor i rabatter oprettes med muld og græsfrø
- Bomme  
Åbnes og lukkes i vintersæson
- Sand/Saltkasser anstilles ved problemområder

efter behov

## Snerydning / Saltning

Interval

Langs stamvejene S1, S2, S3

- Snerydning og saltning udføres efter forbrugt tid og materiale forbrug
- Foretages kun ved større snefald hvor vejene bliver ufremkommelige for biler

efter behov

Langs cykelstierne C1, C2, C3, C4 og cykelstierne langs med S1, S2, S3

- Snerydning og saltning så de er farbare kl. 6-7 udføres efter forbrugt tid og materiale forbrug
- Foretages efter Kolding Kommunes udkaldsplan Vinterman

Vinterman

## Plejeplan Drejens Boligby

### Beskæring af skovbryn m.m.

### Interval

#### Områderne I1, I2, I3

- Fin kant beskæring  
inkl. oprydning med fejning

hver 2 år

#### Områderne G1, G2, G3

- Grov kant beskæring  
inkl. knusning/flis-hugning

hver 5 år

### Skov pleje

### Interval

#### Områderne L1, L2, L3

- Let oprydning
- Gennemgang af risikotræer og overordnet tilsyn
- Løbende tilsyn i vækstsæson
- Skovudtynding med fældeudkørsel

1 gang årligt

1 gang årligt

1 gang årligt

hver 5 år

# Plejeplan Drejens Boligby

## Bilag 1. Kortoversigt



- C1, C2, C3 - Cykelst med græsstræt
- H1 - Læhegn
- C4 - Cykelst
- S1, S2, S3 - Stamvej med cykelst og græsstræt
- Fejlet
- Drejens Boligby
- Bløtop

Symbol	Areal meter	Afslut	Afslut	Græs	Symbol	Fejlet
S1	577	3231	1731	4039	F1	28453
S2	769	4383	2307	4768	F2	40447
S3	866	4831	2598	5061	F3	40249
C1	1212	1246	6656	13868	F4	156346
C2	792	2376	3141	1584		
C3	1047	1746	3141	2094		
C4	382	746	1746	1164		
H1	2421	7463	7463	4942		
C4	822					
	300					



LANDINSPEKTØRER

LIFA A/S, Nr. Ringvej 51, 6000 Kolding

Tlf. 7564900

www.lifa.dk e-mail: lan@lifa.dk

### Drejens Boligby Vedligeholdelseskort

Mønter, Ek, Øm, Øst, År, 7y, 7a, 7c, 6u, 6k, 6e, 6a, 6b, 6g, 6v, 6w, 6x, 6y, 6z, 6aa, 6ab, 6ac, 6ad, 6ae, 6af, 6ag, 6ah, 6ai, 6aj, 6ak, 6al, 6am, 6an, 6ao, 6ap, 6aq, 6ar, 6as, 6at, 6au, 6av, 6aw, 6ax, 6ay, 6az, 6ba, 6bb, 6bc, 6bd, 6be, 6bf, 6bg, 6bh, 6bi, 6bj, 6bk, 6bl, 6bm, 6bn, 6bo, 6bp, 6bq, 6br, 6bs, 6bt, 6bu, 6bv, 6bw, 6bx, 6by, 6bz, 6ca, 6cb, 6cc, 6cd, 6ce, 6cf, 6cg, 6ch, 6ci, 6cj, 6ck, 6cl, 6cm, 6cn, 6co, 6cp, 6cq, 6cr, 6cs, 6ct, 6cu, 6cv, 6cw, 6cx, 6cy, 6cz, 6da, 6db, 6dc, 6dd, 6de, 6df, 6dg, 6dh, 6di, 6dj, 6dk, 6dl, 6dm, 6dn, 6do, 6dp, 6dq, 6dr, 6ds, 6dt, 6du, 6dv, 6dw, 6dx, 6dy, 6dz, 6ea, 6eb, 6ec, 6ed, 6ee, 6ef, 6eg, 6eh, 6ei, 6ej, 6ek, 6el, 6em, 6en, 6eo, 6ep, 6eq, 6er, 6es, 6et, 6eu, 6ev, 6ew, 6ex, 6ey, 6ez, 6fa, 6fb, 6fc, 6fd, 6fe, 6ff, 6fg, 6fh, 6fi, 6fj, 6fk, 6fl, 6fm, 6fn, 6fo, 6fp, 6fq, 6fr, 6fs, 6ft, 6fu, 6fv, 6fw, 6fx, 6fy, 6fz, 6ga, 6gb, 6gc, 6gd, 6ge, 6gf, 6gg, 6gh, 6gi, 6gj, 6gk, 6gl, 6gm, 6gn, 6go, 6gp, 6gq, 6gr, 6gs, 6gt, 6gu, 6gv, 6gw, 6gx, 6gy, 6gz, 6ha, 6hb, 6hc, 6hd, 6he, 6hf, 6hg, 6hh, 6hi, 6hj, 6hk, 6hl, 6hm, 6hn, 6ho, 6hp, 6hq, 6hr, 6hs, 6ht, 6hu, 6hv, 6hw, 6hx, 6hy, 6hz, 6ia, 6ib, 6ic, 6id, 6ie, 6if, 6ig, 6ih, 6ii, 6ij, 6ik, 6il, 6im, 6in, 6io, 6ip, 6iq, 6ir, 6is, 6it, 6iu, 6iv, 6iw, 6ix, 6iy, 6iz, 6ja, 6jb, 6jc, 6jd, 6je, 6jf, 6jg, 6jh, 6ji, 6jj, 6jk, 6jl, 6jm, 6jn, 6jo, 6jp, 6jq, 6jr, 6js, 6jt, 6ju, 6jv, 6jw, 6jx, 6jy, 6jz, 6ka, 6kb, 6kc, 6kd, 6ke, 6kf, 6kg, 6kh, 6ki, 6kj, 6kk, 6kl, 6km, 6kn, 6ko, 6kp, 6kq, 6kr, 6ks, 6kt, 6ku, 6kv, 6kw, 6kx, 6ky, 6kz, 6la, 6lb, 6lc, 6ld, 6le, 6lf, 6lg, 6lh, 6li, 6lj, 6lk, 6ll, 6lm, 6ln, 6lo, 6lp, 6lq, 6lr, 6ls, 6lt, 6lu, 6lv, 6lw, 6lx, 6ly, 6lz, 6ma, 6mb, 6mc, 6md, 6me, 6mf, 6mg, 6mh, 6mi, 6mj, 6mk, 6ml, 6mm, 6mn, 6mo, 6mp, 6mq, 6mr, 6ms, 6mt, 6mu, 6mv, 6mw, 6mx, 6my, 6mz, 6na, 6nb, 6nc, 6nd, 6ne, 6nf, 6ng, 6nh, 6ni, 6nj, 6nk, 6nl, 6nm, 6nn, 6no, 6np, 6nq, 6nr, 6ns, 6nt, 6nu, 6nv, 6nw, 6nx, 6ny, 6nz, 6oa, 6ob, 6oc, 6od, 6oe, 6of, 6og, 6oh, 6oi, 6oj, 6ok, 6ol, 6om, 6on, 6oo, 6op, 6oq, 6or, 6os, 6ot, 6ou, 6ov, 6ow, 6ox, 6oy, 6oz, 6pa, 6pb, 6pc, 6pd, 6pe, 6pf, 6pg, 6ph, 6pi, 6pj, 6pk, 6pl, 6pm, 6pn, 6po, 6pp, 6pq, 6pr, 6ps, 6pt, 6pu, 6pv, 6pw, 6px, 6py, 6pz, 6qa, 6qb, 6qc, 6qd, 6qe, 6qf, 6qg, 6qh, 6qi, 6qj, 6qk, 6ql, 6qm, 6qn, 6qo, 6qp, 6qq, 6qr, 6qs, 6qt, 6qu, 6qv, 6qw, 6qx, 6qy, 6qz, 6ra, 6rb, 6rc, 6rd, 6re, 6rf, 6rg, 6rh, 6ri, 6rj, 6rk, 6rl, 6rm, 6rn, 6ro, 6rp, 6rq, 6rr, 6rs, 6rt, 6ru, 6rv, 6rw, 6rx, 6ry, 6rz, 6sa, 6sb, 6sc, 6sd, 6se, 6sf, 6sg, 6sh, 6si, 6sj, 6sk, 6sl, 6sm, 6sn, 6so, 6sp, 6sq, 6sr, 6ss, 6st, 6su, 6sv, 6sw, 6sx, 6sy, 6sz, 6ta, 6tb, 6tc, 6td, 6te, 6tf, 6tg, 6th, 6ti, 6tj, 6tk, 6tl, 6tm, 6tn, 6to, 6tp, 6tq, 6tr, 6ts, 6tt, 6tu, 6tv, 6tw, 6tx, 6ty, 6tz, 6ua, 6ub, 6uc, 6ud, 6ue, 6uf, 6ug, 6uh, 6ui, 6uj, 6uk, 6ul, 6um, 6un, 6uo, 6up, 6uq, 6ur, 6us, 6ut, 6uu, 6uv, 6uw, 6ux, 6uy, 6uz, 6va, 6vb, 6vc, 6vd, 6ve, 6vf, 6vg, 6vh, 6vi, 6vj, 6vk, 6vl, 6vm, 6vn, 6vo, 6vp, 6vq, 6vr, 6vs, 6vt, 6vu, 6vv, 6vw, 6vx, 6vy, 6vz, 6wa, 6wb, 6wc, 6wd, 6we, 6wf, 6wg, 6wh, 6wi, 6wj, 6wk, 6wl, 6wm, 6wn, 6wo, 6wp, 6wq, 6wr, 6ws, 6wt, 6wu, 6wv, 6ww, 6wx, 6wy, 6wz, 6xa, 6xb, 6xc, 6xd, 6xe, 6xf, 6xg, 6xh, 6xi, 6xj, 6xk, 6xl, 6xm, 6xn, 6xo, 6xp, 6xq, 6xr, 6xs, 6xt, 6xu, 6xv, 6xw, 6xx, 6xy, 6xz, 6ya, 6yb, 6yc, 6yd, 6ye, 6yf, 6yg, 6yh, 6yi, 6yj, 6yk, 6yl, 6ym, 6yn, 6yo, 6yp, 6yq, 6yr, 6ys, 6yt, 6yu, 6yv, 6yw, 6yx, 6yy, 6yz, 6za, 6zb, 6zc, 6zd, 6ze, 6zf, 6zg, 6zh, 6zi, 6zj, 6zk, 6zl, 6zm, 6zn, 6zo, 6zp, 6zq, 6zr, 6zs, 6zt, 6zu, 6zv, 6zw, 6zx, 6zy, 6zz

J.nr.: 201915361

Mål: 1:5000

A3

27. jan. 2021

Til: www.lifa.dk, 2021/01/27/2021

Jakob Lambertsen

Sagsansvarlig

# Plejeplan Drejens Boligby

Bilag 2. Kortoversigt skov

