



arbejderens andels-boligforening

REFERAT AF GENERALFORSAMLING I GRUNDEJERFORENINGEN DREJENS BOLIGBY, AFHOLDT DEN 30. APRIL 2009, ASKØVÆNGET 34.

Følgende vænger er repræsenteret: Strynøvænget, Hindøvænget, Omøvænget, Skarøvænget, Sprogøvænget, Femøvænget, Bjørnøvænget, Barsøvænget, Askøvænget, Drejøvænget, Enøvænget, Livøvænget, Lyøvænget, Gavnøvænget, Fejøvænget, Grævlingevænget, Mandøvænget og Venøvænget.

Fremmødte borgere: 27

Fra Bestyrelsen: Villy H. Schultz, Johannes Bogh, Niels Grave, Christian Bollerup og Charlotte Uhrskov – Ref.

Formanden bød velkommen og kunne meddele, at Kolding Kommune har godkendt grundejerforeningens vedtægter den 29. april 2009.

Bestyrelsen foreslår endvidere Egon Lehnkjold til dirigent.

Pkt. 1 Valg af dirigent

Egon Lehnkjold blev blandt forsamlingen valgt til dirigent og kunne fastslå mødets lovlige indvarsling med 14 dage, idet der er fremsendt brev den 8. april 2009 og generalforsamlingen afholdes ifølge vedtægterne i april måned.

Dirigenten kunne meddele, at Christian Bollerup gennemgår de bemyndigede registrerede personer samt stemmeantal ved registrerede indbetalinger.

Johannes Bogh gennemgår hjemmesiden samt dele af de nye vedtægter. § 11 gennemgås om bemyndigede personer, stemmeantal, krav, regler og forpligtigelser.

Pkt. 2. Formandens beretning

Se vedlagte bilag.

Med en del spørgsmål og en god debat omkring følgende emner, blev formandens beretning godkendt.

- overdragelse af kommunale og private arealer
- Opgaver indenfor de små grundejerforeninger
- Affald der henkastes i området

- Det pålægges bestyrelsen, at undersøge omkring overtagelse fra de private udstykninger.

- Dato for overdragelsen fra Kolding Kommune vil blive lagt på hjemmesiden

- Biotoperne i området trænger til oprensning

- Et ønske om opsætning af skraldespande i området

- En god idé, at arrangere rengøringsdage i de små grundejerforeninger

Pkt. 3. Indkomne forslag



Der er indkommet spørgsmål, ikke rettidigt men det vælges alligevel at, medtage disse:

- overdragelse
- Færdiggørelse af bump på stamvejen
- Kontingent
- Veje i området
- Fordeling af opgaver, foreningerne imellem
-

Pkt. 4. Budgetforslag/Fastsættelse af kontingent

Christian Bollerup gennemgik budget samt kontingent og med spørgsmål i følgende emner blev budgettet godkendt.

Der opkræves 100 kr./md. Pr. boligehed, hvilket stemmer godt overens med de hjemtagne tilbud fra gartnere.

Der arbejdes med priser på forsikringer og administration

Der er hjemtaget pris på sommervedligehold, idet vinterbekæmpelse udføres på regning. Entreprenøren vælges for 1 år ad gangen.

Kontingent opkræves 1 gang årligt og næste gang 1. august 2009.

Der var efterfølgende en god debat omkring overdragelsen fra Kolding Kommune.

Pkt. 5. Eventuelt

Det anbefales bestyrelsen, at få en holdning omkring dispensationer fra byggelinjer fra Kolding Kommune.

Nyt omkring golfbaner i området

Nyt omkring stien til fjorden. Sagen har været behandlet i Plan- og miljøudvalget.

Nyt omkring Fiber Lines grund

Kommunale Belysning

Kolding den _____

Dirigent Egon Lehnskjold