



Referat 15-06-2015

Mødedato: 15. juni 2015

Referent: Brian Ørum Hansen

Bestyrelsen: Villy Håkon Schultz, Steen Olsen, Ketty Faxø, Henrik R. Renner og Brian Ø. Hansen

Suppleanter: Christian Linnet og Jan Nørup Pedersen

Mødested: Fælleshuset, Askøvænget 34

Tilsendt: Bestyrelsesmedlemmerne og suppleanter

Agenda

Agenda ifølge udsendt dagsorden.

Kort resume fra mødet

Ad. 2 konstituering af bestyrelsen

Formanden bød de nyvalgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter velkommen. Herefter konstituerede bestyrelsen sig jf. grundejerforeningens hjemmeside drejensboligby.dk.

Ad. 3 indkommende forslag

De vedtagne forslag på sidste generalforsamling blev gennemgået og drøftet.

Halmøvænget, som ønsker sti og gadelys på den nordlige side nedlagt, og fælleden genskabt, som beskrevet i lokalplanen. Der blev besluttet at fremsende en orientering til Kolding kommune om nedlæggelse af stien. Dette er under forudsætning af, at begge parter/grundejerforeninger eller de to tilstødende grundejerforeninger er enige om at nedlægge stien. Dette vil ligeledes være bestyrelsens tilgang i tilsvarende sager. Yderligere indhentes der tilbud på nedlæggelse af stien.

De vedtagende ændringer i Drejens Boligbys vedtægter på den sidste generalforsamling sendes til advokaten for en videre behandling og godkendelse hos Kolding kommune.

Ad. 4 Brædder på gangbro over "biotopen" er mørnede v/Mandøvænget

En beboer har tilbudt at reparere / skifte det træ, som er mørnet på gangbroen v/Mandøvænget i mod at grundejerforeningen Drejens Boligby afholder udgifterne til materialer. Et tiltag som en enig bestyrelse kunne bakke op om, og Villy vil give besked til beboeren.

Ad. 5 Tinglysning mv.

For at grundejerforeningen Drejens Boligby kan foretage skødeoverdragelser og tinglyst, kræves det, at alle medlemmer afleverer en kopi af deres pas eller kørekort til advokaten.

Ad. 6 Siøvænget / Sejrøvnaget og hævd

Bestyrelsen har løbende prøvet at fastholde hævd på de arealer grundejerforeningen Drejens Boligby ejer eller skal tage skøde på jf. lokalplanen.

I den forbindelse vil beboerne sætte hæk til efteråret og således overholde lokalplanen. Villy vil følge op på de berørte beboer.

Ad. 7 Ny lokalplan 0522-14

Poul Erik Hansen fra Home har haft kontaktet grundejerforeningen Drejes Boligby og bedt om et kort møde med bestyrelsen. Der blev diskuteret forskellige aspekter i forhold til de forskellige interessenter, bygherre, kommunen, ejer og grundejerforeningen.

Det blev til en livlig diskussion, hvor der blev udvekslet holdninger til den ny lokalplan 0522-14 mv. Kort opsummeret udtalte Poul Erik Hansen sig på vegne af bygherre/ejeren af de ubebyggede udstykninger. Poul Erik Hansen var af denne opfattelse, at der ikke var uoverensstemmelse mellem beboerne, grundejerforeningen Drejens Boligby og bygherres interesser for området. Poul Erik Hansen udtrykte, at bygherre burde have kontaktet grundejerforeningen Drejens Boligby forinden bygherre fremsendte sit forslag til Kolding kommunen.

Bestyrelsen tager Poul Erik Hansens informationer til efterretning og afventer kommunens svar på grundejerforeningens Drejens Boligbys indsigelse.

Ad. 9 eventuelt

Det blev drøftet kort omkring en forretningsorden for grundejerforeningens Drejens Boligby. Der er efterfølgende blevet sendt et eksempel til alle bestyrelsesmedlemmer og suppleanter på, hvordan en forretningsorden kunne udformes.

Ad. 8 næste møde den 10 august 2015

Villy H. Schultz

Kelly Faxe

Boni Omm

Gu Oh

