



Dato for møde	Tidspunkt	Sted
02. oktober 2018	20.00	Askøvænget 34, Drejens v/ Fælleshuset

Referat udarbejdet af Annette Castberg	Underskrevet den torsdag, den 08. november 2018
---	--

Mødedeltagere, bestyrelsen Annette Castberg Brian Ørum Hansen Henrik Stilling - afbud Klaus Smedt Steen Olsen	Mødedeltagere, suppleanter Kjeld Brink
--	---

A. Punkter til orientering

1. Godkendelse af referat

Godkendt og underskrevet

2. Informationsmødet med Skovdyrkerne

Fint møde. Rimeligt fremmøde en ca. 15 stykker. Gode spørgsmål. Vi glæder os til at komme i gang. Skovdyrkerne oplevede, at de blev positivt modtaget. Steen gennemgår skovene med Skovdyrkerne med hensyn til skovenes udseende og kommende nyplantning samt opmåling af matriklerne

3. Etablering af stien til Ærøvænget

Forventes igangsat primo november, men vi må afvente Blue Koldings oprensning af biotopen. De får datoen for vores igangsætning af arbejdet med stien, og vi forventer, at oprensningen er foretaget inden, så der ikke sker skader på den nyanlagte sti. Renser de op senere, skal de reetablere evt. ødelæggelser på stien

4. Udvidelse af skoven med op til 12,5 meter mellem Farøvej og Langøvej 2-8

Kommunen har godkendt at vi planter et bælte på 4 meter mod syd og 8 meter mod nord. Igangsættes når skoven er rettet af og i forbindelse med Skovdyrkerens nyplantninger i området.

5. Hørings brev fra Kolding Kommune angående Langøvej 14 og 16

Alt er ok

6. Samsøvej 14-16 - opfølgning på aftale om beplantning i lysningerne og arealbyt med beboerne.

Landinspektøren har gjort opmærksom på, at udformningen ikke overholder lokalplanens hensigt. Problem er omkring udformning af den nuværende arealbyt, idet arealet omkring bebyggelsen ikke har en cirkulært udformning, som beskrevet i lokalplanen. Vi er i dialog med kommunen for at finde en løsning.

Giver det yderligere problemer, må vi gå tilbage til den oprindelige lokalplan, for det skal afsluttes.



7. Foreningens henvendelse til Astor Adam Lyhne vedrørende beplantning på Farøvej 2 og anlagt parkeringsplads/køreunderlag ud på foreningens areal

Der er lagt nogle gummiplader, der kan vokse græs imellem, men det er på vores jord, hvor der skal plantes skov

Bestyrelsen har rettet henvendelse til Astor Adam Lyhne, der p.t. ikke er vendt tilbage. På tidligere luftfotos kan det ses, at det må være etableret omkring 2016.

Der sendes en rykker for svar. I yderste konsekvens må arbejdet bestilles og udføres på A. Lyhnes regning.

8. Foreningens henvendelse til Lillebælt gruppen vedrørende beplantning på Farøvej 10 – 12 og Langøvej 12

Lillebælt Gruppen har svaret, at foreningen vil blive kontaktet desangående.

9. Oprensning af bassin ved og Skarøvænget

Slammet lægges op ved siden af regnvandsbassinet, så terrænet udjævnes. Den lokale grundejerforening ønsker dokumentation for at slammet ikke forurener.

Hvis det giver yderligere problematikker, så må Blue Kolding køre slammet til deponi.

Hængeparti med Hesselø-/Hindøvænget oprensning af bassin.

Når tilladelsen er kommet, sættes oprensningen i gang

10. Biotoper beplantning igangsat?

Der følges op på vores anlægsgartner.

11. Hjemmesiden og dokumenter

- a. Kommunens brev vedr. hvidtjørn på hjemmesiden?

Er på hjemmesiden.

- b. Boldbaner lejeaftaler på hjemmesiden?

Annette kontakter Joan fra administrationen om dette. Det haster ikke.

- c. Oversigt / liste over skøder på hjemmesiden?

Liste over skøder og kort lægges op. Sendes til Annette fra Steen og senere fra landinspektøren, når dette er klar.

12. Status på overdragelse af matrikel 6bf Nr. Bjert By til Kolding kommune.

Er sendt til landinspektøren, så vi afventer kommunen.

B. Punkter til behandling og beslutning

- 13. Miljøstationen placeret på Samsøvej** – overfor Venøvænget trænger til beskæring. Miljøstationen er på Drejens Boligbys matrikel. Den er blevet beskåret, men fremadrettet skal Samsøvej 14-16 selv holde miljø stationen. Ønsker de ikke dette, så vil foreningen få miljøstationen nedlagt.

14. Etablering af foranstaltninger mod vand på cykelstier 5 steder

Må udsættes af hensyn til de mange aktiviteter som der allerede er igangsat i foreningen. Kommer på foreningens to-do liste. Bør gennemgås om vi har alle problemerne med vand med f.eks. også ved



Strynøvænget.

15. Samsøvej 2 indkørsel og skur er etableret på foreningens areal

Skuret er placeret cirka 2 cm inde på Drejens Boligbys matrikel – bagatelgrænse. Men en dele af deres indkørsels belægning er på Drejens Boligbys matrikel. Måske kan der foretages et mageskifte, hvis der ikke forventes bygget 3 huse mere
Dette undersøges

16. Partshøring vedrørende Samsøvej 10 og 12

Lysmasterne og skiltet er anbragt på foreningens jord. Dette skal ændres. Brian skriver indsigelsen

17. Opfølgning på Schultz og udkast til beskrevet plejeplan for Drejens Boligby

Fint arbejde fra Schultz. Venter til næste møde

18. Dato for ordinær generalforsamling

Torsdag den 11.april 2019 kl. 19:00

Næste møde: tirsdag, den 6. november 2018 kl. 19:00 – mødet er flyttet til torsdag, den 8. november kl. 19:00

Brian Ørum Hansen

Klaus Smedt

Steen Olsen

Annette Castberg