



## Referat

Emne			
<b>Bestyrelsesmøde Drejens Boligby</b>			
Dato for møde	Tidspunkt	Sted	
10. august 2015	19.30	Femøvænget 10 Drejens	
Referent ansvarlig	Brian Ørum Hansen		
Mødedeltagere	Villy Håkon Schultz, Steen Olsen, Ketty Faxø, Henrik R. Renner og Brian Ø. Hansen		
Suppleanter:	Christian Linnet og Jan Nørup Pedersen		
Fraværende	Christian Linnet og Jan Nørup Pedersen		
Dagsorden			
Pkt.	Beskrivelse	Action	
1 Godkendelse af referat fra sidste møde	Referatet blev godkendt og er tilgængeligt på hjemmesiden.	Alle	
2 Indsigelse - udstykning Hindøvænget	Det blev besluttet at udarbejde og sende en indsigelse til Kolding kommune. Steen vil udarbejde et oplæg og sende den ud til bestyrelsen for godkendelse inden, den sendes til Kolding kommune. Når indsigelsen er sendt til Kolding kommune vil den være tilgængelig på <a href="http://www.drejensboligby.dk">www.drejensboligby.dk</a>		
3 Samsøvej, vedligehold og udtynding af skov	Beboerne på Samsøvej har rettet henvendelse til bestyrelsen vedrørende beplantningen omkring deres huse. Beplantningen, som står på grundejerforeningens ejendom, er ved at vokse sig store og lukke for lys samt luft omkring husene. Det blev besluttet at sætte Schultz på opgaven og få tyndet ud i skoven iht. skovdyrkernes anbefaling under hensynstagende til lokalplanen for området. Træerne trimmes således, at træernes drypkant ikke går ud over fliserne inden for de næste 5 år.		
4 Vedtægter Vedtaget på Generalforsamling 2015	Der skal følges op på, om de fremsendte vedtægter til advokaten svarer overens med de på generalforsamlingen vedtaget. Villy tager kontakt med advokaten inden de nye vedtægter sendes til Kolding kommune.		
5 Nedlæggelse af stier på Langøvej	Punktet er udsat til næste møde.		
6 Workshop Kommuneplan	Kolding kommunen afholder en workshop – helhedsplan for Agerøvej og Drejensvej. Bestyrelsen vil være repræsenteret med Henrik, og Villy på workshop om friarealet i nyt boligområde ved Nr. Bjert den 24. august 2015.		



## Referat

7 Forretningsplan	<p>Der blev drøftet en forretningsplan og indholdet af en sådan plan. Nogle af de emner, som kom til diskussion, og som kunne indeholdes i en forretningsplan var:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En fast agenda for bestyrelsesmøderne.</li> <li>• Brugen af diktafon på møderne.</li> <li>• Nye bestyrelsesmedlemmer underskriver forretningsorden.</li> <li>• Næste bestyrelsesmøde oplyses på foreningens hjemmeside drejensboligby.dk</li> <li>• Punkter, som delområderne eller et bestyrelsesmedlem ønsker taget op på næstkommende bestyrelsesmøde, skal være i hænde senest 7 dage før næstkommende bestyrelsesmøde.</li> <li>• Foreningens økonomi kan være et fast punkt i agendaen.</li> <li>• Referatet skal udsendes til godkendelse senest 10 arbejdsdage efter afholdt bestyrelsesmøde.</li> <li>• Håndtering af dokumenter og tilgængelighed for nye medlemmer samt datasikkerhed.</li> <li>• Mødedato for bestyrelsesmøderne fastsættes til at ligge første uge i ulige måneder.</li> </ul> <p>Bestemmelserne i grundejerforeningens vedtægter er gældende. Derfor vil Steen starte med at gennemgå grundejerforeningens vedtægter for punkter, som skal indgå i en eventuelt forretningsplan for grundejerforeningens bestyrelsesmedlemmer.</p>	
8 Eventuelt	<p>Der blev drøftet om grundejerforeningen skal igangsætte arbejdet med at udarbejde en budget for de næste 5 år. De nyplantede Hvidtjørn på Halmøvænget blev diskuteret. Der er blevet plantet én række hvidtjørn, hvor der alle andre steder er plantet to rækker.</p> <p>Afslutningsvis blev arbejdsformen i bestyrelsen drøftet herunder alle de opgaver og igangværende sager, som pågår i bestyrelsen. Nødvendigheden af at der nedsættes udvalg til specifikke opgaver. Et udvalg skal være repræsenteret af minimum et bestyrelsesmedlem som udvalgsformand.</p>	
9 Ny mødedato	Næste møde afholdes 21. september, kl. 19.30	
10		
11		
12.		

Brian O. Hansen  
 Steen  
 Kees Faxe  
 Jilly H-Smed  
 Steen O.