



Dato for møde
16. marts 2023

Tidspunkt
18:00

Sted
Birkemoseallé

Referat udarbejdet af
Annette Castberg

Underskrevet
20. april 2023

Mødedeltagere, bestyrelsen

Adam Lyhne
Annette Castberg
Erik Nørskov
Jan Tambo
Klaus Smedt

Mødedeltagere, suppleanter

Helle Skov Sørensen - afbud
Peter Nørup-Maxsø - afbud

Mødedeltagere, revisorer

Per Brinck - afbud

A. Punkter til behandling og beslutning.

1. Velkomst af formanden.

2. Valg af dirigent og referent.

Jan og Annette.

3. Godkendelse af dagsorden.

Referater er godkendt forlods ved rundsendelse til bestyrelsesmedlemmerne senest 10 dage efter mødet.

punkt 15 tilføjes – drøftelse af indkomne forslag.

Henvendelse fra Samsøvej ang. fældning/beskæring af bevoksning.

Punkt 10 Tilføje Halmøvænget 2, hvor hvidtjørnen er klippet ned.

Nyt punkt 7: Vedligeholdelse af Farøvej.

Nyt punkt 8: Hjertestarter.

4. Underskrivelse af referat fra 19/01 2023.

Underskrevet.

5. Økonomi – gennemgang af budget som skal fremlægges på generalforsamling (Erik – kun hovedtræk)
Udgår, da det siden 1/3 2023 har ligget på hjemmesiden.

6. Økonomi

Betaler de, eller i givet fald hvornår skal den nye bebyggelse betale kontingent jf. vedtægterne (Klaus)
De tomme grunde indgår i betalingen, når der er en ibrugtagningstilladelse.

Et andet problem er Samsøvej 2A, 2B og 2D skal opkræves individuelt, hvilket vores ny administrator ikke gør. Erik tager kontakt og finder en løsning.

7. Vedligeholdelse af Farøvej

Henvendelse til Kolding Kommune.

Kontaktperson oplyst af Jacob Ville, så vi er i gang og ser frem til snarlig dialog.

8. Hjertestarter

Overdragelse af forpligtelserne af hjertestarteren.

Vi tager den. Jan taler med Kurt om det formelle i forbindelse medoverdragelsen.

9. Asfaltarbejde på Samsøvej

(reparation eller ny belægning) Jan

Henvendelse fra beboer. Modtaget 15/2 2023

Beskeddetaljer:

Navn: Carsten Fisker

Besked: Hej, blot en observation som bestyrelsen måske er bekendt med. Der er på Samsøvej ca. 2-500 meter nede fra Drejensvej større huller i asfalten der kræver udbedring.

E-mail: fam.fisker1@gmail.com

Telefon: 20753831

Adresse: Vejrøværnet 6

Emne: Huller i asfalt Samsøvej

Carsten Fisker har lige indsendt din formular: Contact

på [drejensboligby](#)

Bestyrelsens svar og beslutning:

Hej Carsten Fisker.

Vi har haft bestyrelsesmøde her i aften, og vi får det klaret snarest.

Med venlig hilsen

Annette Castberg

Ud over Samsøvej, er der også huller på Langøvej. Annette kontakter Munck asfalt

10. Fældning af en tjørnebusk/træ overfor Mejløvænget (plenum)

Henvendelse fra beboer. Modtaget den 27/02 2023

Pia har lige indsendt din formular: Contact

på [drejensboligby](#)

Beskeddetaljer:

Navn: Pia

Besked: Hej nogen har fældet en tjørn på stien overfor Mejløvænget ind mod parcelhus ud mod grønt område

E-mail: drejens@hotmail.dk

Telefon: +4560688254

Adresse: Bjørnøvæget

Emne: Fældning af tjørn

Bestyrelsens svar

Hej Pia Buus.

Tak for din henvendelse. Vi har drøftet det på bestyrelsesmødet her i aften. Vi tager hånd om det og nævner det også på generalforsamlingen, da det er et stigende problem.

Med venlig hilsen

Annette Castberg

Halmøvænget nr. 2: Hvidtjørnen er klippet ned ud for dette nummer

Hvad gør vi? Mener også de har trampolin stående.

Bestyrelsen (Jan og Klaus) henvender sig de berørte boliger efter at have besigtiget områderne.

11. Affaldsdag udsættelse.

Mail (modtaget den 08/03 2023) fra vores to planlæggere, om at de udsætter affaldsdagen i år til et senere tidspunkt.

Vi svarer Ulrik og Henning, at vi ser frem til at de atter laver en affaldsdag.

Der er et kæmpe svineri i år efter nytårsfesterne. Nævnes til generalforsamlingen
Jan går en tur i området og tager billeder.

Kære Ulrik og Henning.

Vi har haft bestyrelsesmøde og takker for, at I stadig vil arrangere affaldsdagen. I finder en dag, der passer i jeres kalender og vi støtter naturligvis økonomisk op om arbejdet.

Med venlig hilsen

Annette

12. Ewii/YouSee – foreningsinternet prisaftaler.

Ingen antenneforening, men tilbud om billigere forbindelse

YouSee – er ikke vendt tilbage.

Ewii – har allerede 40 %, så de kommer ikke med et tilbud.



13. Forsikring.

En ansvars- og bestyrelsesforsikring, der dækker alle områdets grundejerforeninger samt den store grundejerforening.

Dette nævnes på generalforsamlingen.

14. Fremlæggelse af formandens beretning.

Det er bestyrelsens beretning.

Debat om skovene og hvem, der skal udføre arbejdet.

Forsikringerne bør også nævnes.

15. Planlægning af generalforsamlingen

- spisning – menu rundsendt.
- forplejning – vand, sodavand, kaffe/te og æblekage med flødeskum
- tilmeldinger – måske en reminder.
- endelig dagsorden + hvem, er på valg og hvem vil fratræde.
- drøftelse af indkomne forslag.

Bestyrelsens kommentarer til forslag A:

Hvis der er opbakning til forslaget med en fornuftig økonomi, og der er nogle, der vil arbejde videre med det, kan der arbejdes videre med det.

Desuden skal det være i overensstemmelse med lokalplanen.

Bestyrelsens kommentarer er til forslag B er:

Bestyrelsen støtter ideen og er positive.

Bestyrelsen mangler dog viden om størrelsen af det tænkte areal, placering samt økonomien i projektet.

B. Henvendelse fra medlemmer:

Hej Klaus og Jan,

Jeg tillader mig at skrive til jer som bestyrelsesmedlem af ejerlejlighedsforeningen Skovbo, idet jeg kan se, at I står som ansvarlige for træer.

Er det muligt at få oplyst en dato for, hvornår man kommer og tynder ud i træerne ud for Samsøvej nr. 14 og 16.

Der er hos os stort ønske om en pæn udtynding denne gang, da træerne generer vores tidligere så gode udsigt og håber derfor, at det er muligt at vi kan få en dialog med firmaet der skal tynde ud i træerne.

Ser frem til at høre fra jer.

Hilsen Kim Strøm
Samsøvej 14 1. tv
Tlf. 2440 8748

Bestyrelsens svar:

Tyndes kun ud, hvis skovdyrkerne skønner, at der skal skæres. Kun **de grene** der er inden for din grund, der må skæres **og det helt ind til stammen**. Jan har talt med Kim



Hej Kim Strøm.

Vi har i aften haft møde og drøftet din henvendelse. Vi forstår også, at du har fået svar af Jan.

Med venlig hilsen

Annette Castberg

16. Eventuelt.

Intet

17. Næste bestyrelsesmøde.

Tirsdag, den 2. maj 2023 kl. 18: på Birkemoseallé

Jan Tambo

Klaus Smedt

Adam Lyhne

Erik Nørskov

Annette Castberg